

Јавно комунално предузеће
ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ

**ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ
О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2020. ГОДИНУ**

В Р Ш А Ц

Вршац, јун 2021. године

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

ПОСЛОВНО ИМЕ: **ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ**

СЕДИШТЕ: **Стевана Немање 26, Вршац**

МАТИЧНИ БРОЈ: **08010072**

ПИБ: **100911224**

ЕЛЕКТРОНСКА ПОШТА: info@oktobar.rs

ДЕЛАТНОСТ: **3811 – Сакупљање отпада који није опасан**

БРОЈ ЗАПОСЛЕНИХ (на дан 31.12.2020. године): 512

ВРЕДНОСТ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА: **1.439.741.379,46**

ПОСЛОВНО ИМЕ, СЕДИШТЕ И ПОСЛОВНА АДРЕСА РЕВИЗОРСКЕ
КУЋЕ: **„РЕВИЗИЈА ПЛУС ПРО“ Д.О.О. Београд, Војводе Добрњца 28**

ОПИС ПОСЛОВНЕ АКТИВНОСТИ И ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

ОПИС ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ

Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ бави се прикупљањем и уклањањем отпадака и смећа, санитарним и сличним активностима, као претежном делатности. Скупштина Града Вршца је на седници одржаној 20. децембра 2018. године дала сагласност бр. 011-98/2018-II-01 на Одлуку Надзорног одбора о измени статута Јавног комуналног предузећа ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ бр. 01-6-30/2018-6 од 19. децембра 2018. године. На поменутој седници, Скупштина Града донела је Одлуку бр.011-99/2018-II-01 о изменама одлуке о усклађивању оснивачког акта Јавног комуналног Предузећа ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ са Законом о јавним предузећима. Изменом члана 14. Одлуке, претежна делатност Јавног предузећа је сакупљање отпада који није опасан. Осим претежне делатности, Јавно предузеће ће обављати и друге делатности и то:

- сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде,
- уклањање отпадних вода,
- дистрибуција гасовитих горива гасоводом,
- снабдевање паром и климатизација,
- погребне и сродне делатности,
- санација, рекултивација и друге услуге у области управљања отпадом,
- услужне делатности у копненом саобраћају,
- изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима,
- услуге уређења и одржавања околине.

Јавно предузеће, поред претежне делатности и других наведених делатности, може обављати и све друге делатности које нису законом забрањене независно од тога да ли су одређене оснивачким актом, односно статутом, уз сагласност оснивача у складу са законом.

Надзорни одбор ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ донео је одлуку бр. 01-6-23/2018-3 дана 03. октобра 2018. године којом је одобрио покретање поступка статусне промене издвајање уз оснивање, тако што је ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ део своје имовине и обавеза пренео на једно новоосновано друштво у складу са Нацртом плана поделе предузећа издвајањем дела имовине и обавеза уз оснивање новог привредног друштва бр. 01-6-25/2018-2 од 19. октобра 2018. године. Након добијања претходне сагласности Града Вршца бр. 011-97/2018-II-01 од 20. децембра 2018. године, Надзорни одбор ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ, на седници одржаној дана 26. децембра 2018. године донео је Одлуку о статусној промени ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ путем издвајања дела имовине и обавеза уз оснивање новог друштва са ограниченом одговорношћу. У складу са овом Одлуком, дана 04. јануара 2019. године извршена је регистрација статусне промене у Регистру привредних друштава. Организациони делови који су издвојени у ново привредно друштво ДОО „Хелвечија“ су фабрика воде „Моја вода“, мини пивара, фабрика за картонажу, фабрика за производњу брикета, туристички објекат Мрамор у Брзећу и угоститељски објекти.

Већину својих пословних активности Предузеће обавља на територији Града Вршца. Комунална функција као основна делатност Предузећа, сврстана је у ред делатности од посебног значаја за нормално и несметано функционисање Града.

Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ на основу својих постојећих капацитета у виду техничко-технолошке опремљености, кадровског потенцијала и обучености, обезбеђује услове за квалитетно, уредно и економски задовољавајуће пружање свих врста и категорија пре свега комуналних услуга, а затим и свих других услуга и производа из домена пословања Предузећа.

Иако послује у више различитих делатности, Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ, организовано је као јединствено привредно друштво. Одлуком директора бр. 01-265/2019 од 29. новембра 2018. године утврђена је организациона структура ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ која је у примени од 01. јануара 2019. године.

Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ у свом власништву има и два зависна предузећа: ДОО „Ангроком“ и ДОО „Есо Resources“

Власничка структура повезаних предузећа је следећа:

ДОО „Ангроком“:

- ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ 50%
- „Центар за рециклажу“ Београд 50%

ДОО „Есо Resources“:

- ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ 50%
- „EISA Trading“ GmbH, Germany 50%

Иако послује у више различитих делатности, Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ (у даљем тексту Предузеће), организовано је као јединствено привредно друштво.

Према учешћу у пословним приходима, структура пословања по делатностима је следећа:

Сектор Енергетике (дистрибуција и продаја природног гаса и топлотне енергије) 51,74%

Сектор Водовод и канализације (дистрибуција воде, сакупљање и пречишћавање отпадних вода) 23,38%

Сектор Одржавање јавних површина (одржавање јавних и зелених површина, заштићена добра, изношење и депоновање отпада, димничарске услуге) 16,54%

Сектор Комуналне услуге (пијаци, погребне услуге, паркинг сервис, паук и зоохигијена) 6,52%

Сектор одржавања инфраструктуре, возила и објеката (грађевинска оператива) 1,14%

Остали 0,67%



Сектор Енергетика:

Почев од 1952. године, Предузеће врши дистрибуцију гаса, што га чини једним од најстаријих дистрибутера на гасном тржишту Србије. Дистрибуција природног гаса се врши у граду Вршцу и насељеним местима Павлиш, Влајковац и Ритишево. У току 2020. године кроз дистрибутивну мрежу прошло је 24.695.697m³ природног гаса.

Дужина уличне гасне мреже износи 200.563 метара, са 13.319 прикључака.

Изградња примарног гасног прстена, чија је дужина 9 км, омогућила је да целокупна индустрија Града Вршца буде прикључена на гасну мрежу. Дужина гасовода за технолошки парк и индустријску зону износи 2.500 метара.

Јавно снабдевање природним гасом подразумева трговину природним гасом за домаћинства и мале купце који годишње потроше мање од 100.000 m³. На јавном снабдевању је 12.836 места испоруке.

Снабдевање природним гасом подразумева трговину природним гасом за купце који годишње потроше више од 100.000 m³. На снабдевању је тренутно 61 место испоруке на нашој дистрибуцији и једно место испоруке ван наше дистрибутивне мреже, и то у Дубовцу на мрежи Ковингаса.

Од инвестиција у 2020. години значајнија је изградња гасне мреже у насељу Козлук 1, у дужини од 1620 м и изградња 133 нових гасних прикључака.

Редовним одржавањем и контролом гасне мреже и унутрашњих инсталација дошло је до смањења укупних губитака на мрежи од 2,1% у 2020. години, који је 2001. године износио 15%.

У Граду Вршцу три топлане снабдевају потрошаче топлотном енергијом и изграђене су у склопу стамбених блокова, капацитета 10,9 MW, 10,9 MW и 5,6 MW.

Број прикључених домаћинстава износи 1.517 станова, укупне површине 68.211 м² и 121 локал и просторије установа, укупне површине 15.489 м².

У оквиру предузећа формирано је и контролно тело које је 2008. године акредитовано од стране Министарства привреде за оверавање гасомера и водомера. У фебруару 2020. године извршено је редовно оцењивање од стране Акредитационог тела Србије. Документација контролног тела урађена је у складу са SRPS ISO/IEC 17000:2007, SRPS ISO/IEC 17020:2012, SRPS ISO 9000:2007, SRPS ISO 31000:2010.

Сектор Водовод и канализација:

Сектор се састоји из две службе: Служба Водовод и Служба Канализација.

У оквиру делатности службе за производњу и прераду воде врши се снабдевање свих категорија потрошача - домаћинстава, привреде и јавних установа, и то у граду Вршцу као и насељеним местима Јабланка и Павлиш. Снабдевање воде се врши са Постројења за прераду воде у Павлишу (ППВ Павлиш) где се налази 17 бушених бунара, где се магистралним водом снабдевају потрошачи у нижим деловима града, док се вишак воде акумулира у 5 висинских зона (резервоара).

У току 2020. године на ППВ Павлиш су урађене мање корекције на цевоводима које су се показале као слабе тачке током дужег континуираног рада постројења.

Служба за дистрибуцију воде-град је у току 2020. године урадила замену свих Јавних чесми у граду Вршцу. Због ширења вируса Ковид-19 и увођења ванредног стања на територији Р. Србије одложени су радови на завршетку водоводне мреже у Бихаћкој улици.

У оквиру делатности службе за дистрибуцију воде-село врши се снабдевање водом свих категорија потрошача - домаћинстава, привреде и јавних установа, и то у 20

сеоских насеља (Павлиш, Јабланка, Марковац, Гудурица, Велико Средиште, Мало Средиште, Мали Жам, Ватин, Сочица, Војводинци, Влајковац, Ритишево, Избиште, Потпорањ, Парта, Загајица, Шушара, Орешац, Месић и Куштиљ) као и викенд насеља Думбрава, са укупно 9 резервоара (Думбрава - две висинске зоне, Јабланка, Сочица, Марковац, Гудурица, Шушара, Мало Средиште - једна висинска зона).

У току 2020. године, у оквиру службе за дистрибуцију воде-село, извршене су следеће значајне активности:

Регенерација бунара у насељеном месту Мали Жам, Велико Средиште и Уљмански виногради.

Снимање бунара подводном камером у насељеним местима Мали Жам, Велико Средиште, Месић, Сочица и Уљмански виногради.

Уградња модула за даљинско читавање водомера у насељеном месту Месић.

Сакупљање и прерада отпадних вода на територији Града Вршца врши се искључиво у граду Вршцу у коме изграђеност канализационе мреже износи око 95%, а прикљученост на мрежу износи око 75%.

У осталим насељеним местима на територији Града Вршца нису изграђени системи санитарне канализације.

У оквиру система за сакупљање и прераду отпадних вода служба Канализација одржава:

- 100 km канализационе мреже;
- 120 km канализационих прикључака;
- 4000 шахтних објеката;
- 5 црпних станица.

Пречишћавање отпадних вода врши се на Постројењу за прераду отпадних вода (ППОВ) које је у функцији од 1984. године. Све отпадне воде сакупљене системом санитарне канализације се, главним канализационим колектором \varnothing 800, дистрибуирају до ППОВ, на коме је заступљена технологија биолошког пречишћавања отпадних вода.

У току 2020. године, у оквиру система канализације извршене су следеће значајне активности:

Радови на реконструкцији ППОВ-а подразумевају замену дотрајале електро и машинске опреме, аутоматизацију система као и доградњу терцијалног нивоа пречишћавања отпадне воде односно денитрификацију и дефосфоризацију (уклањање азота и фосфора).

Сектор Одржавање јавних површина:

У оквиру Сектора одржавања јавних површина послују три службе: Служба Зеленило (Одељење Одржавање зеленила и Одељење Заштићена добра); Служба Изношење смећа и депонија (Одељење Изношење смећа-град, Одељење Изношење смећа-села и Одељење Депонија) и Служба Чистоћа (Одељење Чишћење улица и Одељење Димничари)

У граду Вршцу служба “Зеленило” обавља послове неге травњака на спортским теренима (помоћни и главни стадион) 20.000м², блоковском зеленилу 336.199 м² и прилазним путевима граду 156.970 м². Током 2020. године укупно је покошено 2.647.695 м², а пролећно-јесење грабуљање планирано је да се изврши на 308.320 м².

Од нових површина током 2020. године служба "Зеленило" је након реконструкције преузела одржавање корита потока Месић који је од стратешког значаја за град Вршац у смислу заштите града од поплава.

Нега и одржавање дрвећа, шибља и живе оgrade спроводи се на територији целог града и у насељеним местима уколико постоји потреба. У граду се у дрворедима налази око 13.000 стабала, а у парковима око 3000.

Нега и одржавање цветњака подразумева производњу расада, садњу и одржавање цвећа у цветњацима у граду. Током 2020. године произведено је и посађено 35.000 ком. цвећа за пролећну садњу и 16.000 ком. за јесењу садњу. На стубовима јавне расвете и цветним скулптурама постављено је 500 висећих корпи са сезонским цвећем.

Одржавање мобилијара, спортских терена и дечијих игралишта подразумева монтажу, поправку и одржавање парковских клупа, канти за отпатке, реквизита на дечијим игралиштима и спортским теренима. Поред редовног одржавања у 2020. години у оквиру службе израђене су и монтиране нове канте за отпатке у Градском парку, израђене су и монтиране нове клупе за градско језеро.

Током 2020. године поред редовног одржавања радило се на реконструкцији зелених површина на Тргу Светог Теодора у укупној површини од 2200 м². Постављен је систем за заливање, заснован травњак постављањем травног бусена и формиран су нови цветњаци. Израђена је цветна скулптура дужине 13м и постављен 3Д натпис ВРШАЦ. Такође, реконструисан је музички павиљон и клупе.

Одељење "Законом заштићена природна добра" је током 2020. године интензивно радило на мониторингу сва три добра (Предео изузетних одлика „Вршачке планине“, Заштићено станиште „Вршачки Мали рит“ и Споменик природе „Стража“). У сврху храњења птица и дивљачи оспособљено је једно теретно возило. Такође, у складу са законом, ангажован је још један чувар природе. Успостављена је сарадња са ТО Вршац, планинарским удружењима и ЈП „Војводинашуме“, где смо се укључили у акцију мапирања пешачких стаза на Вршачким планинама. Такође, обраћањем Заводу за заштиту природе за добијање услова покренута је иницијатива за формирање још једног хранилишта за вука, као угрожене врсте.

У 2020. години Служба изношења смећа вршила је услугу у око 18.700 домаћинстава (4.400 сеоских домаћинстава и 14.300 домаћинстава у граду (од тога око 5.300 колективно становање и 9.000 домаћинстава у индивидуалном становању). Током године реализовани су редовни задаци изношења смећа у граду по динамици једанпут недељно из индивидуалног становања, односно у сеоским срединама једанпут у две недеље. У насељеним местима Павлиш и Уљма изношење смећа изводило се као у градској средини једанпут недељно.

Са контејнерских места, изношење смећа изводи се по посебној динамици, и то свакодневно из привредних субјеката у зависности од уговора, односно из централних градских четврти у којима постоје контејнерска места од 1,1м³.

У граду је распоређено 396 контејнера од 1,1м³ и 24 контејнера од 5м³ на 101 контејнерском месту за становништво.

Претходно постављена контејнерска места за примарну селекцију су повучена због недовршеног процеса даљег третмана рециклабилног материјала, и као рециклажна су остала да се разматрају у даљем периоду у ширем смислу теме рециклаже.

У 2020. години набављене су типизиране посуде од 1,1м³ у складу са плановима набавке и углавном је вршена замена оштећених контејнера на контејнерским местима. У протеклих годину дана оштећено је 37 контејнера углавном у пожару, што је пријављено надлежним органима и покренут је одговарајући поступак.

Замена контејнера од 5m³ контејнерима од 1,1m³ извршена је из разлога економичнијег одвожења отпада на депонију.

Становништву је подељено 1200 посуда за прикупљање отпада капацитета 120 литара намењених за индивидуално становање. Овом поделом заокружена је подела посуда у градским насељима.

Одељење "Депонија" брине се о депоновању отпада на градској депонији. Проблеми се отклањају благовремено и предупредују. Прекривање смећа се врши редовно. У самом телу депоније израђене су унутрашње саобраћајнице са инертним материјалом и грађевинским отпадом. На депонију су довезене и припремљене количине земље за прекривку. Обезбеђена је количина за прекривање дела депоније која је изложена удару ветра, ради спречавања самозапаљења и струјања ваздуха кроз тело депоније.

У протеклом периоду није било пожара на депонији, тако да је тај ризик у значајној мери смањен. На Терминалу депоније уз објекат Сортирног центра уређено је ново пралиште за возила Службе "Изношење смећа и депонија", што олакшава одржавање чистоће возила.

Едукативне акције, морфолошка анализа отпада, обимније акције у оквиру месеца чистоће које су планиране, нису спроведене због ситуације везане за КОВИД 19 и ограничавања могућности спровођења истих.

Израђена је ревизија Плана прилагођавања постројења градске депоније „Мали рит“ и у сарадњи са Оснивачем потребно је спровести активности на изради Главног пројекта санације, рекултивације и евентуалне доградње касета на садашњој локацији.

Израђен је предлог и извршена презентација пројекта „Успостављање интегралног система управљања отпадом на територији Града Вршца“ чије спровођење очекујемо у наредном периоду. Израђен је предлог нацрта „Одлуке о управљању отпадом на територији Града Вршца“ који ће пословање прилагодити важећој законској регулативи и савременим трендовима у обављању ове делатности.

Јавне површине се свакодневно чисте ручно или машински на укупној површини преко 125.000m². Сакупљање уличног смећа подразумева сакупљање отпада који настаје чишћењем тротоара, уличних канала и банкина и сакупљање лишћа дуж уличних дрвореда и других зелених површина. Улично смеће се износи из преко 200 улица, подељених у пет реона и поклапа се са терминима одвоза комуналног отпада из домаћинства. У 2020. години од почетка марта месеца имамо појаву пандемије корона вируса што је у многоне изменило годинама утврђена правила. Поред редовног одржавања чистоће јавних површина, у овом периоду радило се свакодневно ручно и машинско прање улица, тротоара и свих платоа уз обавезно свакодневно дезинфиковање хемијским средствима. Интензивна дезинфекција по налозима Кризног штаба рађена је у оквиру затворених простора (обданишта, школе, библиотека, позориште, гробље, пијаце, дворишта болница и сл.).

Прање улица се обавља у начелу по утврђеном програму у периоду од 15. марта до 15. октобра на површини од 135.000m² улица. Прочишћавање канала, банкина, санирање мањих дивљих депонија и слично током године се обавља по потреби. Такође, три градске фонтане одржава ова организациона јединица.

Током 2020. године радило се пре свега на подизању квалитета пружених услуга. Током претходних година набављена је нова ауто-чистилица, аутоцистерна за прање улица, три камиона кипера марке „Ивеко“ носивости од 3,8 тона, као и већи број малих радних машина за чишћење, те је акценат био на њиховом максималном искоришћењу. Организован је рад у две смене, увећан је број извршиоца, те је самим тим дошло до повећавања степена чистоће у самом граду. Радом на бољој организацији, покушано је

да се ниво услуга појача. На јавним површинама које се одржавају, појачан је интензитет одржавања у смислу учесталости. Током октобра, је организована акција „Месец чистоће“. Током 2020. године санирано је неколико дивљих депонија.

Димничарско одељење свакодневно чисти димњаке по програму у граду Вршцу и у три села општине Вршац, и то: Павлиш, Влајковац и Ритишево. Почетком сваке године прави се план и програм чишћења димњака. За сада је предмет одржавања преко 16.800 ком. димњака у стамбеним објектима, односно преко 850 ком. димњака код пословних субјеката.

Сектор Комуналне услуге:

У оквиру сектора послују четири службе: Пијаце, Погребне услуге, Зоохигијена и Паркинг сервис.

Робна пијаца се простире на површини од 2.320 m², а површина продајног простора је 1.333 m². У њој се налази 80 објеката направљених од лимене конструкције, од чега су 79 продајни објекти док је један угоститељски објекат. Продајни објекти су величине од 4 до 40 m². Такође, у закуп се до средине 2020. године издавало и осам локала на старој Зеленој пијаци.

Услед пандемије вируса Ковид-19, а по налогу Кризног штаба Града Вршца, пијаце су затворене на 30 дана, што је у великој мери утицало на пословање ове службе будући да у поменутом периоду служба није имала приход. Општа економска ситуација као резултат пандемије вируса довела је до опадања броја закупљених тезги.

У току 2020. године реализована су 545 месечна закупа продајних објеката на робној пијаци, као и 72 месечних закупа на некадашњој зеленој пијаци.

„**Агрико пијаца**“, као зелена пијаца, пројекат је спроведен у оквиру ИПА програма прекограничне сарадње Румунија – Србија. Водећи члан пројекта био је Град Вршац, а партнер је из румунског града Градинара. „Агрико пијаца“ је уговором поверена на управљање ЈКП „Други октобар“.

„Агрико пијаца“ у свом саставу поседује затворену зграду од око 1.800 m², од којих је 1.400 m² продајни простор, а око 400 m² површине чине техничке просторије, канцеларије, тоалети и други пратећи садржај. Продајни простор обухвата затворену халу од 900 m², седам локала површине 350 m² и млечну пијацу која је смештена у 150 m². Простор испред трема где се врши продаја на отвореном делу простире се на 560 m². Укупан број продајних тезги је 143, од којих се 87 налази у затвореном делу, а 56 тезги се налази у отвореном делу, под тремом.

Такође, у оквиру објекта пијаце постоји и седам продајних простора – локала, од којих су пет у унутрашњем делу, док два локала имају поглед ка спољашњем делу пијаце – платоу. Поред наведеног, у затвореном делу пијаце постоји и млечна пијаца са 15 расхладних витрина.

У току 2020. године извршено је 943 закупа тезги, као и 38 месечних закупа локала.

Служба „**Погребне услуге**“ обавља комуналну делатност управљања гробљима, сахрањивање и погребну делатност.

Гробље заузима површину од око 13 хектара и у преко 13.000 гробних места сахрањено је више од 100.000 покојника.

У току 2020. године обављено је 535 сахрана и 27 сахрана панатомског отпада, издато је 70 нових гробних места. Укупан број гробних места на крају 2020. године износи 13.605.

Поред наведеног, активности су биле усмерене на редовно одржавање гробља које подразумева кошење зелених површина на око 40.000 m², чишћење пешачких стаза,

прилазних путева и платоа на укупно 7.000 m², као и изношење, односно уклањање смећа, орезивање зелених ограда и стабала.

У 2020. години обављани су радови на реновирању капела за испраћај покојника, према пројекту архитектонског студија „Архи плус“. Реализацијом овог пројекта подићи ће се пиетет чина сахрањивања, самим тим наш квалитет услуга, као и општи изглед самог градског гробља.

Реализован је пројекат обележавања гробова знаменитих личности које су сахрањене на нашем гробљу и поднет је захтев Заводу за заштиту споменика културе из Панчева, урађена је студија валоризације надгробних споменика. У првој фази обухваћено је 25 појединачних гробова и два спомен комплекса. Поред сваког гроба постављена је табла са биографијом личности, а на улазу у гробље већа табла са мапом и уцртаним гробом знамените личности. У склопу ове иницијативе реновирана је гробница у којој је сахрањен Јован Стерија Поповић на основу Решења бр. 148/2 Завода за заштиту споменика културе из Панчева.

Урађена је и прва фаза реконструкције спомен комплекса Ослободиоци, у којој су урађени бетонски радови на гробовима жртава фашизма и поплочавање целог комплекса. У току су завршни радови на уређењу ових гробова.

У оквиру гробља, послује и продавница погребне опреме која је у 2020. години имала 284 продатих погребних опрема што чини 49% продаје на локалном тржишту. Како би унапредили продају погребне опреме и били препознати на тржишту, поред маркетиншких активности које смо предузели, укључили смо у пословање и низ активности везаних за организацију сахране (сређивање документације, заказивање кетеринга, обезбеђивање цветних аранжмана, заказивање свештеника, посредовање у изради натписа и посмртних плаката и друго), како би олакшали породици преминулог и стекли поверење.

Делатност службе „Зоохигијена“ реализује се кроз рад објекта за привремени смештај паса у нечистом делу и објекта за трајни смештај паса у чистом делу прихватилишта. Такође, делатност „Зоохигијене“ обухвата и нешкодљиво уклањање споредних производа животињског порекла.

Смештај паса у нечистом делу прихватилишта врши се у циљу контроле и смањења популације паса луталица на јавним површинама на територији Града Вршца. Подразумева хватање паса са јавних површина, њихову стерилизацију, чиповање и дехелминтизацију. Након опоравка од хируршког захвата, пси у доброј физичкој кондицији пребацују се у чисти део прихватилишта где су под непрекидном контролом ветеринара и, уколико је неопходно, пси подлежу лечењу.

Током 2020. године, на територији Града је ухваћено 403 паса.

У азилу за псе (чисти део) организован је рад у три смене у циљу подизања већег степена бриге о псима и смањењу броја угинућа.

Током 2020. године део запослених ове службе похађао је обуку на Ветеринарском факултету ради стицања сертификата „Добробит животиња у прихватилиштима и пансионима“.

Нешкодљиво уклањање споредних производа животињског порекла (СПЖП) обављало се у току 2020. године у оквиру објекта за одлагање анималног отпада. Пошто је објекат једини такве намене у округу његов значај има веома важну улогу. Сва прикупљена количина предата је В.У. „Напредак“ из Ћуприје и „Енерго зелена“ из Инђије.

Поред територије Града Вршца, служба "Зоохигијена" врши нешкодљиво уклањање споредних производа животињског порекла и са територија општина Алибунар, Пландиште, Бела Црква, Сечањ и Житиште.

Служби „Паркинг сервис“ поверене су комуналне делатности од општег интереса - управљање јавним паркиралиштима и уклањање непрописно паркираних, хаварисаних и нерегистрованих возила.

Служба „Паркинг сервис“ обавља комуналну делатност управљање јавним паркиралиштима на укупном броју од 1.210 паркинг места.

Поменута паркинг места налазе се подељена у две паркинг зоне:

I паркинг зона: 639

II паркинг зона: 366

Остатак паркинг места чине посебна паркиралишта (205 паркинг места).

Услуга наплате паркирања у I и II зони врши се сваког радног дана у периоду од 07:00h до 21:00h и суботом од 07:00h до 14:00h.

Контролори паркирања у I и II зони контролишу наплату паркирања подељени у пет сектора, тако да сваки контролор покрива по један сектор који броји око 240 паркинг места. Делатност се обавља у две смене по пет контролора, тако да сваки контролор покрива по један сектор (укупно 10 контролора). Контролор паркирања у повереном сектору врши контролу наплате паркирања непосредним увидом на терену (контрола валидности штампаних паркинг карата), као и путем ПДА уређаја (контрола валидности електронских паркинг карата). Свака провера путем ПДА уређаја евидентирана је у бази података на основу које се прати рад контролора на терену и мери њихов учинак, као и сачињава месечни извештај учинка за сваког контролора појединачно. Када контролор утврди да услуга није плаћена издаје посебну паркинг карту по утврђеној процедури (евидентира, фотографише, штампа налог и уручује га).

Услед пандемије вируса КОВИД-19, а по налогу Кризног штаба Града Вршца, обустављена је наплата услуге коришћења јавних паркиралишта на период од 45 дана, што је у знатној мери утицало на годишњи приход ове службе. Запослени у овој служби, у периоду када је била обустављена наплата услуге коришћења јавних паркиралишта, били су ангажовани на дезинфекцији јавних површина и стамбених зграда на територији Града Вршца.

У мају 2020. године, као друштвено одговорно предузеће, ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ спровело је акцију под називом „Беби паркинг карта“.

Поменутом акцијом Предузеће је родитељима новорођенчади рођених од 01. маја 2020. године поделило по 50 сатних паркинг карата које су дизајниране специјално за ову акцију и то у мотивима који асоцирају на новорођенче, док је на полеђини карте одштампан статистички приказ који апелује на важност коришћења дечјег ауто-седишта, као и везивање сигурносног појаса.

Акција је имала за циљ да се помогне родитељима у делу лакшег функционисања у свакодневници са бебом, као и да се подигне свест обавезног коришћења дечјег ауто-седишта и везивање сигурносног појаса.

Првог дана нове школске године спроведена је акција „Возило успори, први дан је у школи“ која је имала за циљ да возачима скрене пажњу на повећану концентрацију деце, односно ученика у саобраћају. Тим поводом контролори Службе „Паркинг сервис“ постављали су летке на ветробранским стаклима возила уз поруку „Возило успори, први дан је у школи“.

Служба „Паркинг сервис“ обавља и комуналну делатност уклањања непрописно паркираних, хаварисаних и нерегистрованих возила по налогу службених лица саобраћајне полиције и комуналне инспекције, као и услужни пренос возила по утврђеном ценовнику.

Услуга уклањања возила врши се сваког радног дана и суботом од 07:00h до 15:00h, а у случају ванредних ангажовања по позиву надлежног органа и ван радног времена.

Сектор Одржавање инфраструктуре, возила и објеката:

У оквиру Сектора послују две службе: Служба грађевинска оператива и Служба техничког одржавања.

По годишњем оперативном програму, у склопу одржавања чистоће, Сектор је радио на уклањању дивљих депонија у насељеним местима: Велико Средиште, Војводинци, Стража и Уљма по налогу Одељења за комуналне и стамбене послове и послове заштите животне средине Градске управе Града Вршца.

На основу Одлуке о одвођењу и пречишћавању отпадних вода и атмосферских вода (Сл. лист Града Вршца бр. 3/2020) Предузећу је поверено одржавање атмосферске канализације на територији града, што је у току године извршавано, а све по налозима Одељења за комуналне и стамбене послове и послове заштите животне средине Градске управе Града Вршца.

У 2020. години Служба грађевинске оперативе изводила је грађевинске радове за потребе других служби у склопу ЈКП ДРУГИ - ОКТОБАР ВРШАЦ, и то:

- израда армирано-бетонских гробница и армирано-бетонских стаза на гробљу;
- радови на уређењу градске депоније;
- санација шахти по улицама у граду;
- радови на изради приступног пута на резервоару Р1;
- грађевинско, молерско-фарбарски и керамичарски радови на пречистачу.

Такође, изведени су и уговорени грађевински радови за инвеститоре „Swisslion“ и "EURO CONS GROUP".

ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

Органе управљања у Предузећу чине:

Директор – Јован Кнежевић, дипл. правник – Решење о именовању директора Јавног комуналног предузећа ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ, број 02-03/2021-II-01 дана 08. фебруара 2021. године (Службени лист Града Вршца, бр. 01/2021)

Надзорни одбор у саставу:

1. Председник – Игор Кнежевић,
2. Члан – Веселин Тутић и
3. Члан – Милош Салапура – Решење о именовању председника и чланова

Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ, број: 02-118/2020-II-01 дана 21. децембра 2020. године (Службени лист Града Вршца, бр. 16/2020).

Одлуком директора утврђена је организациона структура ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ (дел. бр. 01-265/2018 од 29. новембра 2018. године) која је у примени почев од 01. јануара 2019. године. Послови Предузећа организовани су по Дирекцијама, односно Секторима, Службама и Одељењима:

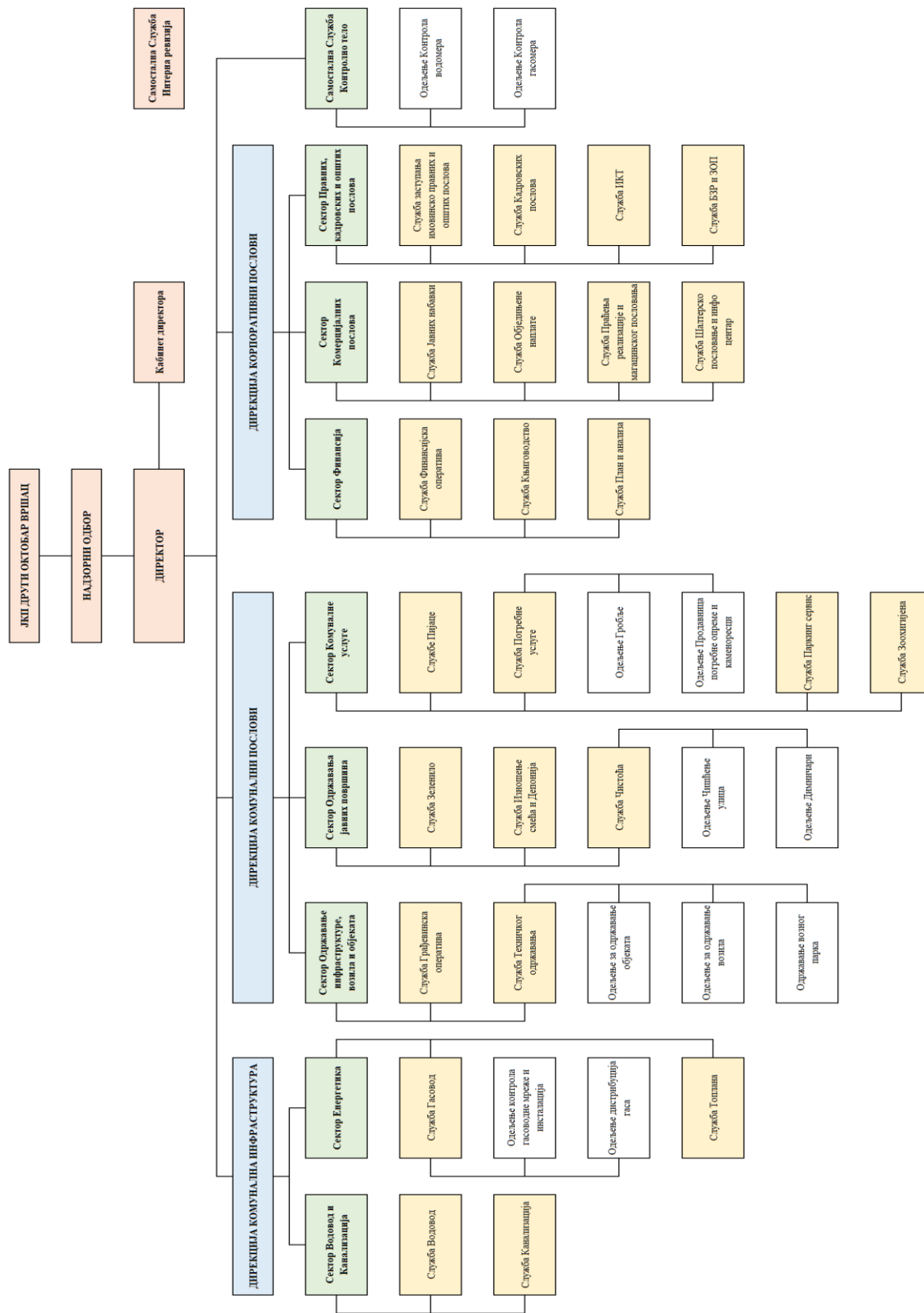
I Дирекцију Комунална инфраструктура чине:

1. Сектор Водовод и канализација
 - Служба Водовод
 - Производња воде Павлиш

- Дистрибуција воде град
 - Дистрибуција воде села
 - Служба Канализација
 - Канализациона мрежа
 - Погон прераде отпадних вода (ППОВ)
2. Сектор Енергетика
- Служба Гасовод
 - Одељење контрола гасоводне мреже и инсталација
 - Одељење дистрибуција гаса
 - Служба Топлана
 - Служба Снабдевање природним гасом
 - Служба Јавно снабдевање природним гасом
- II** Дирекцију комунални послови чине:
1. Сектор Одржавања јавних површина
- Служба Зеленило
 - Одржавање зеленила
 - Заштићена добра
 - Служба Изношење смећа и Депонија
 - Депонија
 - Изношење смећа град
 - Изношење смећа села
 - Служба Чистоћа
 - Одељење Чишћење улица
 - Одељење Димничари
2. Сектор Комуналне услуге
- Службе Пијаце
 - Локали
 - Агрико пијаца
 - Робна пијаца
 - Служба Погребне услуге
 - Одељење Гробље
 - Одељење Продавница погребне опреме
 - Служба Паркинг сервис
 - Паркинг сервис
 - Паук
 - Служба Зоохигијена
 - Азил
 - Прихватилиште
3. Сектор Одржавање инфраструктуре, возила и објеката
- Служба Грађевинска оператива
 - Служба Техничког одржавања
 - Одељење за одржавање објеката
 - Одељење за одржавање возила
 - Одржавање возног парка
- III** Дирекцију Корпоративних послова чине:
1. Сектор Финансије

- Служба Финансијска оператива
- Служба Књиговодство
- Служба План и анализа
- 2. Сектор Комерцијалних послова
 - Служба Јавних набавки
 - Служба Обједињене наплате
 - Служба Праћења и реализације магацинског пословања
 - Служба Шалтерско пословање и инфо центар
- 3. Сектор Правних, кадровских и општих послова
 - Служба заступања имовинско правних и општих послова
 - Служба Кадровских послова
 - Служба ИКТ
 - Служба БЗР и ЗОП
- IV** Самостална Служба Контролно тело:
 - Одељење Контрола водомера
 - Одељење Контрола гасомера
- V** Самостална Служба Интерна ревизија

У наставку је приказана организациона шема ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ:



ПРИКАЗ РАЗВОЈА, ФИНАНСИЈСКОГ ПОЛОЖАЈА И РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА

Годишњи финансијски извештаји Предузећа за 2020. годину састављени су у складу са Законом о рачуноводству и ревизији и у складу са Међународним рачуноводственим стандардима. Према критеријумима које је утврдио наведени Закон, Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ је разврстано у велико правно лице чиме је у обавези да саставља следеће финансијске извештаје: Биланс стања, Биланс успеха, Извештај о осталом резултату, Извештај о токовима готовине, Извештај о променама на капиталу и Напомене уз финансијске извештаје.

БИЛАНС УСПЕХА

у 000 динара

Позиција	01.01- 31.12.2018.	01.01- 31.12.2019.	01.01- 31.12.2020.	Индекс у %
1	2	3	4	5=4/3*100
Пословни приходи	1.997.340	1.854.165	1.811.657	97,71
Приходи од продаје робе	896.483	902.755	822.907	91,16
Приходи од продаје производа и услуга	1.060.306	895.902	938.363	104,74
Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.	17.344	32.828	32.815	99,96
Други пословни приходи	23.207	22.680	17.572	77,48
Пословни расход	2.006.813	1.949.159	1.919.400	98,47
Набавна вредност продате робе	725.431	781.090	664.381	85,06
Приходи од активирања учинка и робе	21.738	3.404	16.512	485,08
Повећање вредности залиха недовршених и готових производа и недовршених услуга	3.313	1.206		
Смањење вредности залиха недовршених и готових производа и недовршених услуга	47.416	1.851		
Трошкови материјала	115.983	79.215	68.475	86,44
Трошкови горива и енергије	188.310	171.492	157.033	91,57
Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	506.460	451.415	569.365	126,13
Трошкови производних услуга	197.392	192.410	183.738	95,49
Трошкови амортизације	169.712	186.286	206.360	110,78
Трошкови дугорочних резервисања	8.749	24.392	29.154	119,52
Нематеријални трошкови	72.411	65.618	57.406	87,49
Пословни добитак				
Пословни губитак	9.473	94.994	107.743	113,42
Финансијски приходи	29.482	27.815	75.118	270,06
Финансијски приходи од повезаних лица и остали финансијски приходи	678	42	58.514	139.319,05
Приходи од камата (од трећих лица)	27.765	24.550	16.309	66,43
Позитивне курсне разлике и позитивни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)	1.039	3.223	295	9,15
Финансијски расходи	1.306	17.388	23.532	135,33
Финансијски расходи из односа са повезаним правним лицима и остали финансијски приходи	78	47	35	74,47
Расходи камата (према трећим лицима)	913	16.948	23.417	138,17
Негативне курсне разлике и негативни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)	315	393	80	20,36
Резултат из финансирања	28.176	10.427	51.586	494,73

Годишњи извештај о пословању за 2020. годину

у 000 динара

Позиција	01.01- 31.12.2018.	01.01- 31.12.2019.	01.01- 31.12.2020.	Индекс у %
1	2	3	4	5=4/3*100
Приходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха	52.389	8.734	13.423	153,69
Расходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха	7.882	160.390	35.364	22,05
Остали приходи	79.916	12.056	46.601	386,54
Остали расходи	16.881	24.900	36.406	146,21
Добитак из редовног пословања пре опорезивања	126.245			
Губитак из редовног пословања пре опорезивања	0	249.067	67.903	27,26
Нето добитак пословања које се обуставља, ефекти промене рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијих периода				
Нето губитак пословања које се обуставља, ефекти промене рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијих периода	277	232	8.211	3.539,22
Добитак пре опорезивања	125.968			
Губитак пре опорезивања	0	249.299	76.114	30,53
Порески расход периода	17.935		7.484	
Одложени порески расходи периода	458	26.149		
Одложени порески приходи периода			37.764	
Нето добитак	107.575			
Нето губитак		275.448	45.834	16,64

СТРУКТУРА ПРИХОДА И РАСХОДА

у 000 динара

Група рачуна	Позиције биланса успеха	01.01- 31.12.2018.	01.01- 31.12.2019.	01.01- 31.12.2020.	Индекс у %
1	2	3	4	5	6=5/4*100
	Пословни приходи	1.997.340	1.854.165	1.811.657	97,71
604	Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	896.483	902.755	822.907	91,16
612	Приходи од продаје производа и услуга повезаним правним лицима	3.700	3.370	2.426	71,99
614	Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1.056.606	892.532	935.937	104,86
615	Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту				
640	Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.	17.344	32.828	32.815	99,96
641	Приходи условљених донација				
650	Приходи од закупнина	22.625	17.267	13.967	80,89
659	Остали пословни приходи	582	5.413	3.605	66,60

Годишњи извештај о пословању за 2020. годину

у 000 динара

Група рачуна	Позиције биланса успеха	01.01-31.12.2018.	01.01-31.12.2019.	01.01-31.12.2020.	Индекс у %
1	2	3	4	5	6=5/4*100
	Пословни расходи	2.006.813	1.949.159	1.919.400	98,47
500	Набавка робе	33			
501	Набавна вредност продате робе	725.398	781.090	664.381	85,06
620	Приходи од активирања или потрошње робе за сопствене потребе				
621	Приходи од активирања или потрошње производа и услуга за сопствене потребе	21.738	3.404	16.512	485,08
630	Повећање вредности залиха недовршене производње и услуга	3.313	1.206		
631	Смањење вредности залиха недовршене производње и услуга	47.416	1.851		
511	Трошкови материјала за израду	30.190			
512	Трошкови осталог материјала - режијског	74.984	69.065	61.881	89,60
513	Трошкови горива и енергије	188.310	171.492	157.033	91,57
514	Трошкови резервних делова	10.809	10.150	6.594	64,97
520	Трошкови зарада и накнада зарада	349.148	327.860	437.045	133,30
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зараде на терет послодавца	63.435	56.614	73.376	129,61
522	Трошкови накнада по уговору о делу	1.029	454	2.085	459,25
523	Трошкови накнада по ауторском хонорару				
524	Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима	516	505	303	60,00
525	Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	3.009	3.267	3.041	93,08
526	Трошкови накнаде члановима управног и надзорног одбора	2.051	2.164	2.265	104,67
529	Остали лични расходи и накнаде	87.272	60.551	51.249	84,64
531	Трошкови транспортних услуга	21.829	10.452	10.973	104,98
532	Трошкови услуга одржавања	21.637	18.533	26.659	143,85
533	Трошкови закупнине	4.653	3.314	3.811	115,00
534	Трошкови сајмова	12			
535	Трошкови рекламе и пропаганде	8.902	4.883	5.391	110,40
539	Трошкови осталих услуга	140.359	155.228	136.904	88,20
540	Трошкови амортизације	169.712	186.286	206.360	110,78
545	Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	4.613	14.621	13.199	90,27
549	Остала дугорочна резервисања	4.136	9.771	15.955	163,29
550	Трошкови непроизводних услуга	15.338	18.043	15.160	84,02
551	Трошкови репрезентације	3.229	2.385	1.484	62,22
552	Трошкови премије осигурања	17.107	10.707	7.589	70,88
553	Трошкови платног промета	4.293	4.444	3.827	86,12
554	Трошкови чланарина	2.143	2.297	2.285	99,48
555	Трошкови пореза	17.436	12.520	15.502	123,82
556	Трошкови доприноса				
559	Остали нематеријални трошкови	12.865	15.222	11.560	75,94
	Пословни добитак				
	Пословни губитак	9.473	94.994	107.743	113,42

Годишњи извештај о пословању за 2020. годину

у 000 динара					
Група рачуна	Позиције биланса успеха	01.01-31.12.2018.	01.01-31.12.2019.	01.01-31.12.2020.	Индекс у %
1	2	3	4	5	6=5/4*100
	Финансијски приходи	29.482	27.815	75.118	270,06
662	Приходи од камата	27.765	24.550	16.309	66,43
663	Позитивне курсне разлике	816	1.930	265	13,73
664	Позитивни ефекти валутне клаузуле	223	1.293	30	2,32
666 и 669	Остали финансијски приходи	678	42	58.514	139.319,05
	Финансијски расходи	1.306	17.388	23.532	135,33
562	Расходи камата	913	16.948	23.417	138,17
563	Негативне курсне разлике	315	393	80	20,36
564	Негативни ефекти валутне клаузуле				
566 и 569	Остали финансијски расходи	78	47	35	74,47
	Добитак из финансирања	28.176	10.427	51.586	494,73
683 и 685	Приходи од усклађивања вредности имовине	52.389	8.734	13.423	153,69
583 и 585	Расходи од усклађивања вредности имовине	7.882	160.390	35.364	22,05
	Остали приходи	79.916	12.056	46.601	386,54
670	Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	2.842	657		
674	Вишкови	2.091	2.378	355	14,93
675	Наплаћена отписана потраживања		8		
677	Приходи од смањења обавеза	343			
678	Приходи од укидања дугорочних резервисања	70.806	7.189	2.907	40,44
679	Остали непоменути приходи	3.310	1.718	42.884	2.496,16
684	Приходи од усклађивања вредности залиха	524	106	455	429,25
	Остали расходи	16.881	24.900	36.406	146,21
570	Губици по основу расхоровања и продаје имовине	2.751	1.143	11.018	963,95
574	Мањкови	1.895	13	3	23,08
576	Расходи по основу директних отписа потраживања			1.540	
577	Расходи по основу расхода залиха материјала	2.526	144	717	497,92
579	Остали непоменути расходи	7.873	4.266	13.178	308,91
581	Обезвређење нематеријалних улагања			6.778	
582	Обезвређење некретнина, постројења и опреме		14.549		
584	Обезвређење залиха материјала и робе	1.836	4.785	3.172	66,29
	Добитак из редовног пословања пре опорезивања	126.245			
	Губитак из редовног пословања пре опорезивања		249.067	67.903	0,00
	Нето добитак пословања које се обуставља, ефекти промене рачуноводствених политика и исправка грешака из ранијих периода				
	Нето губитак пословања које се обуставља, ефекти промене рачуноводствених политика и исправка грешака из ранијих периода	277	232	8.211	3.539,22
	Добитак пре опорезивања	125.968			
	Губитак пре опорезивања		249.299	76.114	30,53
	Порески расход периода	17.935		7.484	
	Одложени порески расходи периода	458	26.149		
	Одложени порески приходи периода			37.764	
	Нето добитак	107.575			
	Нето губитак		275.448	45.834	16,64

УКУПНИ ПРИХОДИ

Током 2020. године, Предузеће је остварило укупне приходе у висини од 1.946.799 хиљада динара.

У структури укупних прихода, највеће учешће имају пословни приходи, и то 93,06%. Финансијски приходи имају 3,86% учешћа, остали приходи 2,39%, док приходи од усклађивања вредности остале имовине имају 0,69% учешћа у укупним приходима Предузећа.

у 000 динара

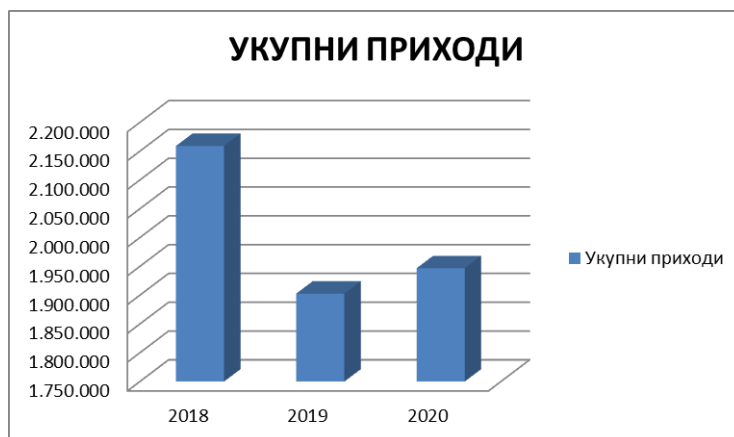
Структура укупних прихода	2020	Учешће у %
Пословни приходи	1.811.657	93,06
Финансијски приходи	75.118	3,86
Остали приходи	46.601	2,39
Приходи од усклађивања вредности остале имовине	13.423	0,69
УКУПНИ ПРИХОДИ	1.946.799	100,00



У односу на исти период 2019. године, у 2020. години укупни приходи су већи за 2,31%.

у 000 динара

Врста прихода	2018	2019	2020	Индекс у %
1	2	3	4	5=4/3*100
Пословни приходи	1.997.340	1.854.165	1.811.657	97,71
Финансијски приходи	29.482	27.815	75.118	270,06
Остали приходи	79.916	12.056	46.601	386,54
Приходи од усклађивања вредности остале имовине	52.389	8.734	13.423	153,69
УКУПНИ ПРИХОДИ	2.159.127	1.902.770	1.946.799	102,31



УКУПНИ РАСХОДИ

Укупни расходи Предузећа у 2020. години остварени су у износу од 2.022.913 хиљада динара.

У структури укупних расхода, доминирају пословни расходи који имају 94,88% учешћа. Следе остали расходи који учествују са 1,80%, расходи од усклађивања вредности остале имовине са 1,75% учешћа, док финансијски расходи имају 1,16% учешћа у укупним расходима. Нето губитак пословања које се обуставља, ефекти промене рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијих периода износи 0,41% укупних расхода.

у 000 динара

Структура укупних расхода	2020	Учешће у %
Пословни расходи	1.919.400	94,88
Финансијски расходи	23.532	1,16
Остали расходи	36.406	1,80
Нето губитак пословања које се обуставља, ефекти промене рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијих периода	8.211	0,41
Расходи од усклађивања вредности остале имовине	35.364	1,75
УКУПНИ РАСХОДИ	2.022.913	100,00



У односу на исти период претходне године, укупни расходи у 2020. години су мањи за 6%.

у 000 динара

Врста расхода	2018	2019	2020	Индекс у %
1	2	3	4	5=4/3*100
Пословни расходи	2.006.813	1.949.159	1.919.400	98,47
Финансијски расходи	1.306	17.388	23.532	135,33
Остали расходи	16.881	24.900	36.406	146,21
Нето губитак пословања које се обуставља, ефекти промене рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијих периода	277	232	8.211	3.539,22
Расходи од усклађивања вредности остале имовине	7.882	160.390	35.364	22,05
УКУПНИ РАСХОДИ	2.033.159	2.152.069	2.022.913	94,00



ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

У 2020. години, Предузеће је остварило пословне приходе у укупном износу од 1.811.657 хиљада динара.

Највеће учешће у структури пословних прихода имају приходи од продаје производа и услуга и то 51,80%, а затим следе приходи од продаје робе са 45,42% учешћа. Учешће прихода од премија, субвенција, дотација, донација и сл. у пословним приходима износи 1,81%, док је учешће других пословних прихода 0,97%.

у 000 динара

Пословни приходи	2020	Учешће у %
Приходи од продаје робе	822.907	45,42
Приходи од продаје производа и услуга	938.363	51,80
Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.	32.815	1,81
Други пословни приходи	17.572	0,97
УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1.811.657	100,00



У 2020. години остварени су пословни приходи у износу од 1.811.657 хиљада динара, што представља смањење од 2,29% у односу на исти период претходне године.

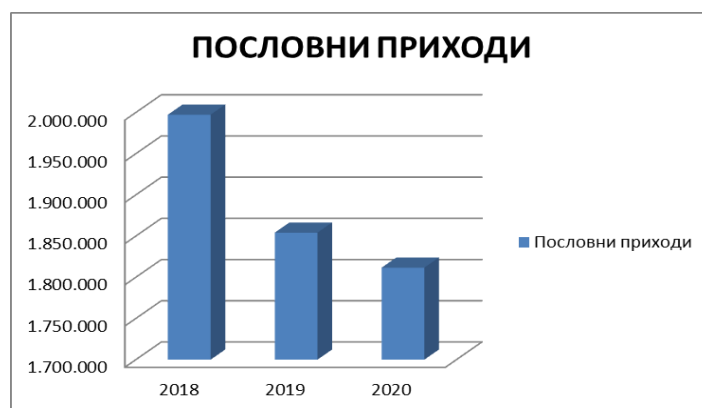
Приходи од продаје производа и услуга су за 4,74% већи у односу на исти период претходне године, а приходи од продаје робе су мањи за 8,84%.

Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл. у односу на 2019. годину незнатно су мањи (за 0,04%). На овој групи рачуна евидентирају се приходи по основу укидања разграничених прихода за донирана и субвенционисана средства. Постепено укидање ових разграничења врши се на нивоу трошкова амортизације средстава која су набављена из наменских донација.

Други пословни приходи остварени су 22,52% мање у поређењу са претходном годином. Ови приходи, у највећој мери, обухватају приходе од издавања у закуп пословног простора. Узрок смањења ових прихода у највећој мери је због раскида уговора о закупу пословног простора са Доо "Гомекс". Овај објекат је отуђен у току 2019. године.

у 000 динара

Пословни приходи	2018	2019	2020	Индекс у %
Приходи од продаје робе	896.483	902.755	822.907	91,16
Приходи од продаје производа и услуга	1.060.306	895.902	938.363	104,74
Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.	17.344	32.828	32.815	99,96
Други пословни приходи	23.207	22.680	17.572	77,48
УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1.997.340	1.854.165	1.811.657	97,71



ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ ПО СЕКТОРИМА У 2020. ГОДИНИ

Посматрано по појединим секторима, највећи део прихода Предузећа у 2020. години остварио је Сектор Енергетика и то 51,74%. Сектор Енергетика бави се делатношћу продаје природног гаса и топлотне енергије.

Сектор Водовод и канализација који обавља послове дистрибуције воде, сакупљања, одвођења и пречишћавања отпадних вода у 2020. години има 23,38% учешћа у пословним приходима Предузећа.

У оквиру Дирекције Комунални послови функционишу Сектор Одржавање јавних површина и Сектор Комуналне услуге. Учешће Сектора Одржавања јавних површина у пословним приходима Предузећа је 16,54%, а Сектора Комуналне услуге је 6,52%.

Сектор Одржавање инфраструктуре, возила и објеката остварује пословне приходе вршењем услуга Службе Грађевинска оператива. Овај сектор учествује у пословним приходима Предузећа са 1,14%.

Приходи осталих обухватају, у највећој мери, приходе од издавања у закуп пословног простора и имају 0,67% удела у укупним пословним приходима.

у 000 динара

Сектор	2020	Учешће у %
Водовод и канализација	423.650	23,38
Енергетика	937.351	51,74
Одржавање јавних површина	299.709	16,54
Комуналне услуге	118.059	6,52
Одржавање инфраструктуре, возила и објеката	20.691	1,14
Остали	12.197	0,67
УКУПНИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1.811.657	100,00



ПОСЛОВНИ РАСХОДИ

Пословни расходи у 2020. години остварени су у износу од 1.919.400 хиљада динара. У структури укупних пословних расхода највеће учешће припада набавној вредности продате робе (34,61%) и трошковима зарада, накнада зарада и осталим личним расходима (29,66%).

у 000 динара

Пословни расходи	2020	Учешће у %
Набавна вредност продате робе	664.381	34,61
Приходи од активирања учинака и робе	16.512	0,86
Трошкови материјала	68.475	3,57
Трошкови горива и енергије	157.033	8,18
Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	569.365	29,66
Трошкови производних услуга	183.738	9,57
Трошкови амортизације	206.360	10,75
Трошкови дугорочних резервисања	29.154	1,52
Нематеријални трошкови	57.406	2,99
УКУПНИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	1.919.400	100,00

Пословни расходи у 2020. години у односу на 2019. годину су мањи за 1,53%.

Набавна вредност продате робе у 2020. години износи 664.381 хиљада динара и у односу на 2019. годину је за 14,94% мања. У оквиру ове позиције трошкова, најзначајније је учешће набавке природног гаса (енергент и капацитет) за јавно снабдевање и снабдевање у износу од 656.575 хиљада динара. Мања набавна вредност природног гаса, последица је мање количине која је набављена, а узроци тога су што је купац Неуропсихијатријска болница, која је трошила 126.000m³ у зимским месецима, у складу са правилима централизоване набавке променила снабдевача (снабдевач више није ЈКП Други-Октобар). Такође, купац Fresenius је од октобра 2019. Године преполовио потрошњу гаса, а Хемофарм је услед пандемије вируса COVID-19 радио нешто смањеним капацитетом, те су и количине испорученог гаса мање.

Приходи од активирања учинака и робе, који коригују пословне расходе, у 2020. години већи су од прихода претходне године за 385,08%. На овој позицији евидентирају се приходи од прикључака за гас и активираних инвестиционих улагања у сопствена средства.

На позицијама прихода од повећања и смањења вредности залиха недовршених и готових производа и недовршених услуга у 2020. години нема остварења из разлога што више нема реализације производње комерцијалних делатности које су се издвојиле током 2018. и 2019. године.

Трошкови материјала мањи су за 13,56% од трошкова у претходној години, јер због ванредне ситуације због корона вируса, нису вршене санације водоводне и гасоводне мреже у планираним обимима.

Позиција трошкова горива и енергије је за 8,43% мања у односу на претходну годину због уштеда у потрошњи горива и мазива и мање набављеног гаса за потребе грејања пословних просторија и гаса за топлане.

Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи у 2020. години су за 26,13% већи у односу на 2019. годину.

Трошкови производних услуга у 2020. години остварени су за 4,51% мање у поређењу са претходном годином.

Трошкови амортизације износе 206.360 хиљада динара и у 2020. години су већи за 10,78% због активирања инвестиција: гробнице (20 комада), прикључења на гасну мрежу, Козлук-гасовод, регионална депонија, игралишта (у Павлишу и на Војничком Тргу), кошаркашки терени (на Гудуричком путу и Маргитском насељу), интерна станица за снабдевање горива, аутомеханичарска радионица.

Трошкови дугорочних резервисања у 2020. години су већи за 19,52% у односу на претходну годину. У оквиру ових трошкова су резервисања за отпремнине приликом одласка у пензију у износу од 38.389 хиљада динара, за јубиларне награде у износу од 34.587 хиљада динара, као и резервисања за судске спорове у износу од 21.793 хиљада динара.

Нематеријални трошкови у 2020. години износе 57.406 хиљада динара и у поређењу са 2019. годином мањи су за 12,51%.

у 000 динара

Пословни расходи	2018	2019	2020	Индекс у %
Набавна вредност продате робе	725.431	781.090	664.381	85,06
Приходи од активирања учинака и робе	21.738	3.404	16.512	485,08
Повећање вредности залиха недовршених и готових производа и недовршених услуга	3.313	1.206	0	0,00
Смањење вредности залиха недовршених и готових производа и недовршених услуга	47.416	1.851	0	0,00
Трошкови материјала	115.983	79.215	68.475	86,44
Трошкови горива и енергије	188.310	171.492	157.033	91,57
Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	506.460	451.415	569.365	126,13
Трошкови производних услуга	197.392	192.410	183.738	95,49
Трошкови амортизације	169.712	186.286	206.360	110,78
Трошкови дугорочних резервисања	8.749	24.392	29.154	119,52
Нематеријални трошкови	72.411	65.618	57.406	87,49
УКУПНИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	2.006.813	1.949.159	1.919.400	98,47



ПОСЛОВНИ РАСХОДИ ПО СЕКТОРИМА

Посматрано по Секторима, највећи део директно алоцираних расхода Предузећа у 2020. години припада Сектору Енергетике и то 46,40%.

Пословни расходи осталих сектора обухватају расходе заједничких служби које имају 15,62% учешћа у укупним пословним расходима. Пословни расходи Сектора Водовод и канализација имају 14,66% учешћа. Сектор Одржавања јавних површина учествује са 12,08%, Сектор Комуналне услуге са 7,88% и Сектор Одржавања инфраструктуре, возила и објеката има најмање учешћа у пословним расходима и износи 3,37%.

у 000 динара

Сектор	2020	Учешће у %
Водовод и канализација	281.423	14,66
Енергетика	890.548	46,40
Одржавање јавних површина	231.816	12,08
Комуналне услуге	151.288	7,88
Одржавање инфраструктуре, возила и објеката	64.597	3,37
Остали	299.728	15,62
УКУПНИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	1.919.400	100,00



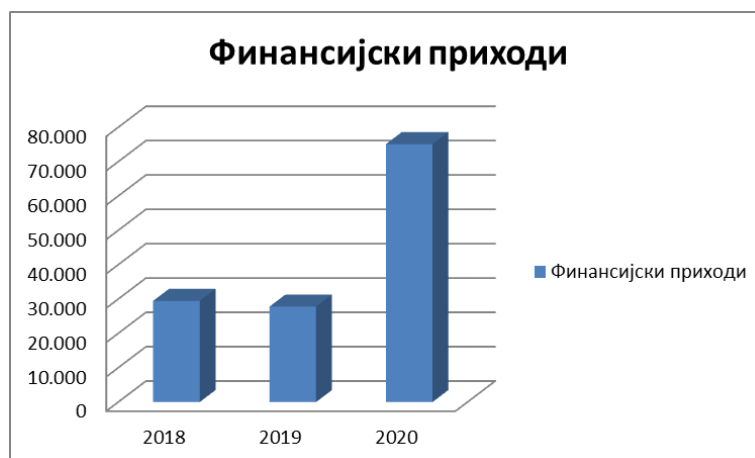
ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

Финансијски приходи у 2020. години износе 75.118 хиљада динара и већи су за 170,06% у односу на исти период претходне године.

Остали финансијски приходи који у 2020. години износе 58.514 хиљада динара су значајно већи од прихода у 2019. години из разлога што је на овој позицији евидентирана наплаћена гаранција за добро извршење посла на инвестицији реконструкција и доградња ППОВ.

у 000 динара

Финансијски приходи	2018	2019	2020	Индекс у %
Приходи од камата	27.765	24.550	16.309	66,43
Позитивне курсне разлике	1.039	3.223	295	9,15
Остали финансијски приходи	678	42	58.514	139.319,05
УКУПНИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	29.482	27.815	75.118	270,06

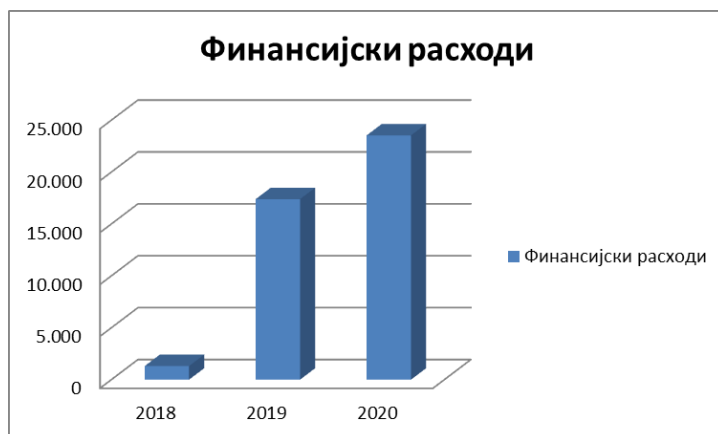


ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

Финансијски расходи су у 2020. години су већи за 35,33% у односу на 2019. годину. Расходи камата су већи за 38,17%, негативне курсне разлике су мање за 79,64%, док су остали финансијски расходи мањи за 25,53% .

у 000 динара

Финансијски расходи	2018	2019	2020	Индекс у %
Расходи камата	913	16.948	23.417	138,17
Негативне курсне разлике	315	393	80	20,36
Остали финансијски расходи	78	47	35	74,47
УКУПНИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1.306	17.388	23.532	135,33



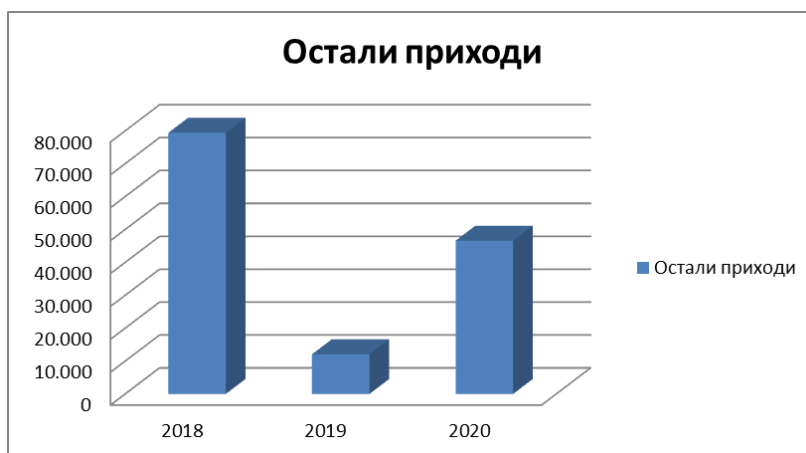
ОСТАЛИ ПРИХОДИ

Остали приходи у 2020. години износе 46.601 хиљада динара и већи су за 286,54% у односу на исти период претходне године.

Највећи део осталих прихода настао је услед отписа обавезе према извођачу радова на инвестицији ППОВ по основу задржавања вредности за добро извршење посла.

у 000 динара

Остали приходи	2018	2019	2020	Индекс у %
Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина,	2.842	657	0	0,00
Вишкови	2.091	2.378	355	14,93
Наплаћена отписана потраживања	0	8	0	
Приходи од смањења обавеза	343	0	0	
Приходи од укидања дугорочних резервисања	70.806	7.189	2.907	40,44
Остали непоменути приходи	3.310	1.718	42.884	2.496,16
Приходи од усклађивања вредности залиха	524	106	455	429,25
УКУПНИ ОСТАЛИ ПРИХОДИ	79.392	12.056	46.601	386,54



Приходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха у 2020. години износи 13.423 хиљада динара и односе се на приходе од усклађивања вредности потраживања.

ОСТАЛИ РАСХОДИ

Остали расходи у 2020. години износе 36.406 хиљада динара и већи су у односу на претходну годину за 46,21%.

Губици по основу расходовања и продаје имовине у 2020. години износе 11.018 хиљада динара, мањкови износе 3 хиљаде динара, расходи по основу директних отписа потраживања износе 1.540 хиљада динара, док расходи по основу расхода залиха материјала 717 хиљада динара. Расходи по основу обезвређења нематеријалних улагања износи 6.778 хиљада динара и односи се на обезвређење дела информационог система. Обезвређење залиха материјала и робе у 2020. години износи 3.172 хиљада динара. Остали непоменути расходи у 2020. години износе 13.178 хиљада динара. Ови расходи обухватају трошкове судских спорова, друге непоменуте расходе, као и камату по основу отписа потраживања у складу са Одлуком Надзорног одбора Предузећа о условима репрограма наплате потраживања од грађана за испоручене комуналне производе и извршене услуге број 01-6-7/2017-1 од 13.03.2017. године. Трошкови по основу репрограма износе 5.327 хиљада динара.

у 000 динара				
Остали расходи	2018	2019	2020	Индекс у %
Губици по основу расходовања и продаје имовине	2.751	1.143	11.018	963,95
Мањкови	1.895	13	3	23,08
Расход по основу директних отписа потраживања	0	0	1.540	
Расходи по основу расхода залиха материјала	2.526	144	717	497,92
Остали непоменути расходи	7.873	4.266	13.178	308,91
Обезвређење нематеријалних улагања	0	0	6.778	
Обезвређење некретнина, постројења и опреме	0	14.549	0	
Обезвређење залиха материјала и робе	1.836	4.785	3.172	66,29
УКУПНИ ОСТАЛИ РАСХОДИ	16.881	24.900	36.406	146,21



Расходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха у 2020. години износе 35.364 хиљада динара. На овој позицији евидентирани су исправке вредности потраживања које садрже обезвређење дугорочних финансијских пласмана у износу од 10.357 хиљада динара (Есо Resources и Centar Millennium) и обезвређење потраживања у износу од 25.007 хиљада динара.

Предузеће је у 2020. години у складу са МСФИ 9 "обезвређење", увело модел очекиваног "кредитног губитка" приликом обрачуна исправке вредности потраживања од купаца и осталих потраживања.

Модел подразумева разматрање вероватноће настанка неизвршења обавезе током очекиваног трајања потраживања, као и будућих економских услова приликом утврђивања одговарајућих износа исправке вредности.

ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ ПОСЛОВАЊА

У периоду од 01.01. до 31.12.2020. године, Предузеће је остварило пословне приходе у износу од 1.811.657 хиљада динара, односно пословне расходе у износу од 1.919.400 хиљада динара. Разлика између пословних прихода и пословних расхода резултирала је оствареним пословним губитком у износу од 107.743 хиљада динара.

Пословни губитак је, у највећој мери настао јер повећање трошкова набавке природног гаса није пратило повећање прихода од продаје. То се посебно односи на продајну цену за јавно снабдевање, чији ниво контролише и регулише Агенција за енергетику Републике Србије. Такође, већа набавна цена гаса последица вишег курса долара који директно утиче на улазну цену по фактури добављача.

Мања реализација пословних прихода последица је и смањеног обима радова на изградњи фекалне канализације. У претходним годинама је изграђен највећи део фекалне канализације те је сада канализационом мрежом покривено 95% града.

У посматраном периоду, Предузеће је реализовало финансијске приходе у износу од 75.118 хиљада динара. Финансијски расходи су реализовани у износу од 23.532 хиљада динара, тако да је остварен добитак из финансирања у износу од 51.586 хиљада динара. Остали приходи у извештајном периоду остварени су у износу од 46.601 хиљада динара. Приходи од усклађивања вредности имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха остварени су у износу од 13.423 хиљада динара.

Остали расходи за 2020. годину реализовани су у износу од 36.406 хиљада динара и расходи од усклађивања вредности имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха остварени су у износу од 35.364 хиљада динара, док нето губитак пословања које се обуставља, ефекти промене рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијег периода износи 8.211 хиљаде динара.

Остварени губитак пре опорезивања износи 76.114 хиљада динара, док је нето губитак, након смањења за износ одложеног пореског прихода периода и увећања за износ пореског расхода периода, остварен у износу од 45.834 хиљада динара.

у 000 динара

Позиције биланса успеха	01.01- 31.12.2020.
Пословни приходи	1.811.657
Пословни расходи	1.919.400
Пословни губитак	107.743
Финансијски приходи	75.118
Финансијски расходи	23.532
Добитак из финансирања	51.586
Приходи од усклађивања вредности имовине	13.423
Расходи од усклађивања вредности имовине	35.364
Остали приходи	46.601
Остали расходи	36.406
Губитак из редовног пословања пре опорезивања	67.903
Нето губитак пословања које се обуставља, ефекти промене рачуноводствених политика и исправка грешака из ранијих периода	8.211
Губитак пре опорезивања	76.114
Порески расход периода	7.484
Одложени порески приходи периода	37.764
Нето губитак	45.834

БИЛАНС СТАЊА

у 000 динара

Позиција	01.01- 31.12.2018.	01.01- 31.12.2019.	01.01- 31.12.2020.	Индекс у %
1	2	3	4	5=4/3*100
Стална имовина	3.092.272	3.887.204	3.532.856	90,88
Нематеријална имовина	10.768	11.240	5.185	46,13
Некретнине, постројења и опрема	3.066.845	3.861.579	3.523.642	91,25
Биолошка средства	0	0		0,00
Дугорочни финансијски пласмани	14.659	14.385	4.029	28,01
Дугорочна потраживања	0	0		0,00
Обртна имовина	809.988	503.130	510.803	101,53
Залихе	128.412	79.797	76.300	95,62
Потраживања по основу продаје	557.001	287.843	277.922	96,55
Потраживања из специфичних послова	0	0		0,00
Друга потраживања	30.909	17.501	11.719	66,96
Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха	0	0		0,00
Краткорочни финансијски пласмани	0	20.500		0,00
Готовински еквиваленти и готовина	47.994	75.083	125.440	167,07
Порез на додатну вредност	17.277	0		0,00
Активна временска разграничења	28.395	22.406	19.422	86,68
Укупна актива = Пословна имовина	3.902.260	4.390.334	4.043.659	92,10
Ванбиласна актива	27.977	1.926.780	1.925.847	99,95
Капитал	2.393.994	2.609.432	2.284.476	87,55
Основни капитал	2.148.781	1.496.356	1.439.741	96,22
Резерве	0	0		0,00
Ревалоризационе резерве по основу ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	0	1.166.969	947.637	81,20
Нереализовани губици по основу хартија од вредности и других компоненти осталог свеобухватног резултата	0	2.113	5.288	250,26
Нераспоређени добитак	245.213	223.668		0,00
Губитак	0	275.448	97.614	35,44
Дугорочна резервисања и обавезе	386.390	502.422	518.499	103,20
Дугорочна резервисања	62.050	74.181	94.769	127,75
Дугорочне обавезе	324.340	428.241	423.730	98,95
Одложене пореске обавезе	30.769	242.751	168.910	69,58
Краткорочне обавезе	1.091.107	1.035.729	1.071.774	103,48
Краткорочне финансијске обавезе	45.233	246.061	299.039	121,53
Примљени аванси, депозити и кауције	7.617	8.343	6.999	83,89
Обавезе из пословања	487.543	273.015	191.118	70,00
Остале краткорочне обавезе	22.231	19.197	48.208	251,12
Обавезе по основу пореза на додатну вредност	0	12.140		0,00
Обавезе за остале порезе, доприносе и друге дажбине	3.221	1.987	8.548	430,20
Пасивна временска разграничења	525.262	474.986	517.862	109,03
Укупна пасива	3.902.260	4.390.334	4.043.659	92,10
Ванбиласна пасива	27.977	1.926.780	1.925.847	99,95

СТРУКТУРА АКТИВЕ

У 2020. години књиговодствена вредност активе износи 4.043.659 хиљада динара. У структури укупне активе на дан 31.12.2020. године стална имовина учествује са 87,37%, док обртна имовина учествује са 12,63%.

у 000 динара

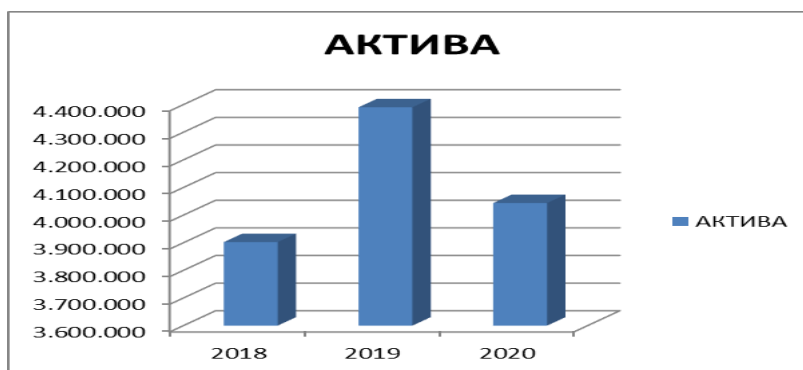
Структура активе	2020	Учешће у %
Стална имовина	3.532.856	87,37
Обртна имовина	510.803	12,63
УКУПНА АКТИВА	4.043.659	100,00



У односу на дан 31.12.2019. године, актива на дан 31.12.2020. године је мања за 7,90%, при том, стална имовина је мања 9,12%, док је обртна имовина већа за 1,53%.

у 000 динара

Структура активе	2018	2019	2020	Индекс у %
Стална имовина	3.092.272	3.887.204	3.532.856	90,88
Обртна имовина	809.988	503.130	510.803	101,53
УКУПНА АКТИВА	3.902.260	4.390.334	4.043.659	92,10



СТАЛНА ИМОВИНА

Апсолутно доминантно учешће у сталној имовини са 99,74% припада позицији некретнине, постројења и опрема, док свега 0,15% припада нематеријалној имовини, а 0,11% припада дугорочним финансијским пласманима.

у 000 динара

Структура сталне имовине	2020	Учешће у %
Нематеријална имовина	5.185	0,15
Некретнине, постројења и опрема	3.523.642	99,74
Дугорочни финансијски пласмани	4.029	0,11
УКУПНА СТАЛНА ИМОВИНА	3.532.856	100,00



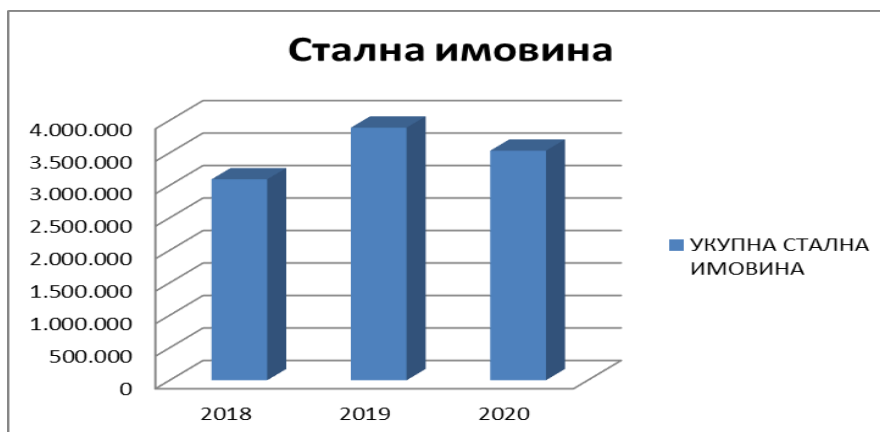
У односу на дан 31.12.2019. године, стална имовина на дан 31.12.2020. године је мања за 9,12%.

На позицији нематеријалне имовине евидентирају се лиценце за софтвер, као и улагање у израду новог софтвера. Ова позиција је у 2020. години мања за 53,87% у односу на претходну. Смањење у односу на претходну годину је последица обезвређења информационог система у износу од 6.778 хиљада динара.

Позиција некретнина, постројења и опреме је на дан 31.12.2020. године мања за 0,26%. Вредност дугорочних финансијских пласмана је, у односу на 2019. годину, мања за 71,99%. На позицији дугорочних финансијских пласмана евидентирано је учешће ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ у капиталу CENTRA MILLENNIUM а.д., у капиталу повезаних правних лица Д.О.О. Eco Resources и ДОО Ангроком. Смањење вредности ове позиције у односу на претходну годину је последица обезвређења учешћа у капиталу CENTRA MILLENNIUM а.д., у целости применом МСФИ 9 "обезвређење".

у 000 динара

Стална имовина	2018	2019	2020	Индекс у %
Нематеријална имовина	10.768	11.240	5.185	46,13
Некретнине, постројења и опрема	3.066.845	3.861.579	3.523.642	91,25
Дугорочни финансијски пласмани	14.659	14.385	4.029	28,01
УКУПНА СТАЛНА ИМОВИНА	3.092.272	3.887.204	3.532.856	90,88



НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА У ПРИПРЕМИ

У току 2020. године у некретнине, постројења и опрему уложено је 177.205 хиљада динара. Улагање ранијих година износи 570.101 хиљада динара.

у 000 динара

Улагања у основна средства - инвестиције у току и набавка нове опреме	Улагање ранијих година	Улагање у 2020. години	Активирано	Стање на к-ту 026 на дан 31.12.2020. године
УКУПНО	570.101	177.205	167.527	579.779

На дан 31.12.2020. године, стање на конту Некретнине, постројења и опрема у припреми износи 579.779 хиљада динара. У табели која следи, дат је преглед појединачних инвестиција које су евидентирание на конту Некретнина, постројења и опреме у припреми:

у 000 динара

Инвестиција	Стање на к-ту 026 на дан 31.12.2020. године
Водоводна мрежа - Гудурички пут	3.326
Реконструкција ПШОВ - пречистач	555.493
Широко било - водовод	4.991
Водоводна мрежа - Пројектна документација	15.191
Остало (улагање у основна средства, инвестиције у току и набавку опреме)	778
УКУПНО	579.779

у 000 динара

Структура улагања у основна средства - инвестиције у току и набавка нове опреме	2020	Индекс у %
Водовод и канализација	141.529	79,87
Енергетика	17.939	10,12
Одржавање јавних површина	5.811	3,28
Комуналне услуге	5.360	3,02
Одржавање инфраструктуре, возила и објеката	373	0,21
Остали	6.193	3,49
Укупно улагања	177.205	100,00



У посматраном извештајном периоду, укупна улагања на нивоу предузећа, су износила 177.205 хиљада динара.

Укупна улагања у оквиру сектора Водовод и канализација су износила 141.529 хиљада динара. Најзначајнија улагања су: Реконструкција ППОВ-Пречистач у износу од 140.359 хиљада динара (инвестиција је започета 2017. године), Широко Било 700 хиљада динара, као и израда пројектно техничке документације.

У оквиру сектора Енергетике су извршена улагања у износу од 17.939 хиљада динара. Најзначајнија улагања су: прикључења на гасну мрежу у износу од 8.031 хиљада динара, као и у Козлук-гасовод у износу од 1.608 хиљада динара.

Износ улагања у оквиру сектора Комуналних услуга износио је 5.360 хиљада динара, од тога најзначајније улагање је у изградњу 20 гробница у износу од 4.089 хиљада динара.

Укупна улагања у сектору Одржавања инфраструктуре, возила и објеката су износила 373 хиљада динара и односе се на кошаркашке терене на Гудуричком путу и Маргитском насељу.

Укупна улагања за сектор Одржавања јавних површина су износила 5.811 хиљада динара.

У табели која следи, дат је преглед износа активираних инвестиција по Секторима:

Активирани инвестиције	у 000 динара	
Структура улагања у основна средства - инвестиције у току и набавка нове опреме	2020	Индекс у %
Водовод и канализација	5.907	3,53
Енергетика	17.938	10,71
Одржавање јавних површина	131.835	78,69
Комуналне услуге	5.360	3,20
Одржавање инфраструктуре, возила и објеката	113	0,07
Остали	6.374	3,80
Укупно улагања	167.527	100,00

У току 2020. године активирани су инвестиције у укупном износу од 167.527 хиљада динара.

У оквиру сектора Комуналних услуга активирани су инвестиције у износу од 5.360 хиљада динара, од тога најзначајнија је изградња 20 гробница у износу од 4.089 хиљада динара.

У оквиру Сектора Енергетике активирани су инвестиције у износу од 17.938 хиљада динара, од тога најзначајнија су прикључења на гасну мрежу у износу од 8.031 хиљада динара, Козлук-гасовод у износу од 1.608 хиљада динара.

У оквиру сектора Одржавања јавних површина укупно активирани инвестиције су износиле 131.835 хиљада динара. Најзначајнија активирани инвестиција је Регионална депонија у износу од 122.289 хиљада динара.

У оквиру сектора Одржавање инфраструктуре, возила и објеката активирани су инвестиције у износу од 113 хиљада динара.

ОБРТНА ИМОВИНА

Најзначајније учешће у структури обртне имовине припада потраживањима по основу продаје са 54,41% и односи се претежно на купце природног гаса и комуналних услуга. Учешће залиха износи 14,94%, готовински еквиваленти и готовина учествују са 24,56%, док је учешће других потраживања 2,29%. Активна временска разграничења у обртној имовини имају 3,80% учешћа. Најмање учешће у обртној имовини Предузећа имају друга потраживања са 2,29%.

у 000 динара		
Структура обртне имовине	2020	Учешће у %
Залихе	76.300	14,94
Потраживања по основу продаје	277.922	54,41
Друга потраживања	11.719	2,29
Готовински еквиваленти и готовина	125.440	24,56
Активна временска разграничења	19.422	3,80
УКУПНА ОБРТНА ИМОВИНА	510.803	100,00



Обртна имовина у односу на 31.12.2019. године је већа ја за 1,53%.

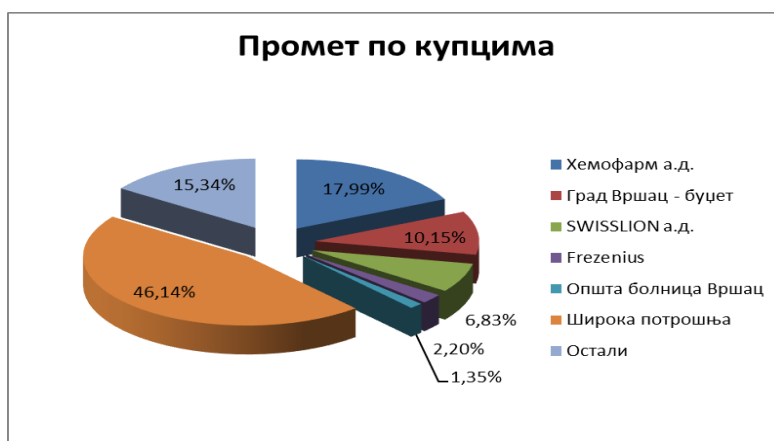
у 000 динара				
Обртна имовина	2018	2019	2020	Индекс у %
Залихе	128.412	79.797	76.300	95,62
Потраживања по основу продаје	557.001	287.843	277.922	96,55
Потраживања из специфичних послова	0	0	0	0,00
Друга потраживања	30.909	17.501	11.719	66,96
Краткорочни финансијски пласмани	0	20.500	0	0,00
Готовински еквиваленти и готовина	47.994	75.083	125.440	167,07
Порез на додату вредност	17.277	0	0	
Активна временска разграничења	28.395	22.406	19.422	86,68
УКУПНА ОБРТНА ИМОВИНА	809.988	503.130	510.803	101,53



Највеће учешће у промету без почетног стања у току 2020. године остварили су купци-широка потрошња са 46,14%. Што се тиче привредних друштава, највећи промет у току године остварио је купац ХЕМОФАРМ а.д. чије је учешће 17,99%.

у 000 динара

Назив купца	2020	Индекс у %
Хемофарм а.д.	339.410	17,99
Град Вршац - буџет	191.388	10,15
SWISSLION а.д.	128.841	6,83
Frezenius	41.472	2,20
Општа болница Вршац	25.481	1,35
Широка потрошња	870.345	46,14
Остали	289.250	15,34
Укупан промет без почетног стања	1.886.187	100,00



СТРУКТУРА ПАСИВЕ

Укупна вредност пасиве на дан 31.12.2020. године износи 4.043.659 хиљада динара. У структури укупне пасиве, највеће је учешће капитала са 56,50%, затим следе краткорочне обавезе са 26,51%. Учешће дугорочних резервисања и обавеза је 12,82%, док учешће одложених пореских обавеза у укупној структури пасиве износи 4,18%.

у 000 динара

Структура пасиве	2020	Учешће у %
Капитал	2.284.476	56,50
Дугорочна резервисања и обавезе	518.499	12,82
Одложене пореске обавезе	168.910	4,18
Краткорочне обавезе	1.071.774	26,51
УКУПНА ПАСИВА	4.043.659	100,00



У односу на дан 31.12.2019. године, пасива на дан 31.12.2020. године је мања за 7.90%. Вредност капитала је у односу на претходну годину мања за 12,45%. У оквиру капитала, евидентиран је основни, државни капитал у износу од 1.496.741 хиљада динара, ревалоризационе резерве по основу ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме у износу од 947.637 хиљада динара, нереализовани губици по основу хартија од вредности и других компоненти осталог свеобухватног резултата у износу од 5.288 хиљада динара (актуарски губици) и губитак у износу од 97.614 хиљада динара.

Структуру исказаног губитка чини:

- Губитак ранијих година у износу од 51.780 хиљада динара и
- Губитак текуће године у износу од 45.834 хиљада динара.

Извршена је процена ефеката прве примене МСФИ 9 "обезвређење" од 01. јануара 2020. године, што је резултирало корекцијом нераспоређеног добитка на дан 01.01.2020. године. Укупан ефекат прве примене МСФИ 9 "обезвређење" износи 144.140 хиљада динара, који је евидентиран као корекција почетног стања нераспоређеног добитка у износу од 102.603 хиљада динара и губитка ранијих година у износу од 41.537 хиљада динара са ефектом на укупни капитал.

Основни (државни) капитал је у односу на 2019. годину мањи је за 3,78%, односно за 56.615 хиљада динара. Смањење је последица отуђења грађевинског земљишта набавне вредности 15.797 хиљада динара, површине 7а 20м² на катастарској парцели 8801/2 КО Вршац и грађевинског објекта – магацин, набавне вредности 375.571 хиљада динара и исправке вредности 80.113 хиљада динара, површине 6.602м² на катастарској парцели

8802/15 КО Вршац у улици Другог октобра бб, на основу одлуке 011-60/2020-II-01 донешене од стране Скупштине Града Вршца на седници одржаној 21.08.2020. године. У структури пасиве, на позицији дугорочних резервисања и обавезе дошло је до увећања и то за 3,20% у односу на претходну годину.

Краткорочне обавезе су у односу на 2019. годину веће за 3,48% и износе 1.071.774 хиљада динара.

Одложене пореске обавезе на дан 31.12.2020. године износе 168.910 хиљада динара.

у 000 динара

Структура пасиве	2018	2019	2020	Индекс у %
Капитал	2.393.994	2.609.432	2.284.476	87,55
Дугорочна резервисања и обавезе	386.390	502.422	518.499	103,20
Одложене пореске обавезе	30.769	242.751	168.910	69,58
Краткорочне обавезе	1.091.107	1.035.729	1.071.774	103,48
УКУПНА ПАСИВА	3.902.260	4.390.334	4.043.659	92,10

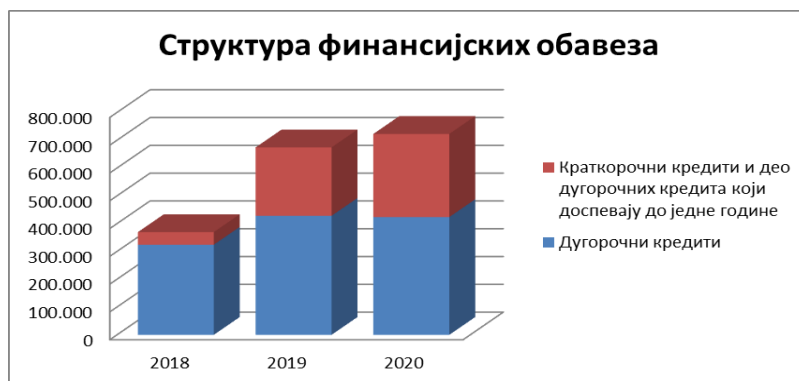


СТРУКТУРА ФИНАНСИЈСКИХ ОБАВЕЗА

У 2020. години дошло је до повећања финансијских обавеза за 7,19%. При том, обавезе по основу дугорочних кредита су мање за 1,05%, док су обавезе по основу краткорочних кредита и дела дугорочних кредита који доспевају до једне године веће за 21,53%.

у 000 динара

Структура финансијских обавеза	2018	2019	2020	Индекс у %
Дугорочни кредити	324.340	428.241	423.730	98,95
Краткорочни кредити и део дугорочних кредита који доспевају до једне године	45.233	246.061	299.039	121,53
Укупно	369.573	674.302	722.769	107,19



ДУГОРОЧНИ КРЕДИТИ

Обавезе по дугорочним кредитима су обавезе које доспевају у року дужем од годину дана чинидбе, односно од дана годишњег билансирања, осим примљених дугорочних кредита од матичних, зависних и осталих повезаних правних лица.

ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ има дугорочне кредите код Banca Intesa AD који је намењен за финансирање реконструкције Постројења за пречишћавање отпадних вода и кредит код KFW Bank, Berlin којим је финансирана изградња Постројења за производњу пијаће воде у Павлишу.

	2020	
	Износ у €	Износ у 000 дин.
Дугорочни кредити у земљи		
Banca Intesa AD	3.096.273,97	364.060
Укупно	3.096.273,97	364.060
Дугорочни кредити од ино-кредитора		
KFW Bank, Berlin	2.104.831,91	247.487
Укупно	2.104.831,91	247.487
Укупно дугорочни кредити	5.201.105,88	611.547
Текуће доспеће дугорочних кредита	1.597.350,11	187.817
Дугорочне финансијске обавезе	3.603.755,77	423.730

КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

Краткорочне финансијске обавезе које доспевају у року од годину дана од дана годишњег билансирања на дан 31.12.2020. године обухватају обавезе по основу краткорочних кредита у земљи у износу од 110.338 хиљада динара и остале краткорочне финансијске обавезе које се састоје од дела дугорочних кредита који доспевају до једне године у износу од 187.817 хиљада динара и осталих обавеза у износу од 884 хиљада динара.

у 000 динара

Краткорочни кредити у земљи	2019	2020
Краткорочни кредити у земљи	139.507	110.338
Део дугорочног кредита који доспева до једне године	105.693	187.817
Остале краткорочне финансијске обавезе	861	884
УКУПНО	246.061	299.039

ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ има дуг по основу краткорочних кредита у износу од 110.338 хиљада динара. Краткорочни кредити намењени су за финансирање обртних средстава и одржавање текуће ликвидности.

Краткорочни кредити у земљи	2020	
	Износ у €	Износ у 000 дин.
Комерцијална банка	512.605	60.272
Комерцијална банка	425.803	50.066
УКУПНО	938.407	110.338

ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

Обавезе из пословања на дан 31.12.2020. године износе 191.118 хиљада динара.

У структури укупних обавеза из пословања најзначајније учешће имају добављачи у земљи са 99,82%, док остале обавезе из пословања чине 0,12% укупних обавеза.

У 000 динара

Структура обавеза из пословања	2020	Индекс у %
Добављачи - остала повезана правна лица	0	0,00
Добављачи у земљи	190.781	99,82
Добављачи у иностранству	0	0,00
Остале обавезе из пословања	337	0,18
УКУПНО ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	191.118	100,00

На дан 31.12.2020. године, обавезе из пословања су мање за 30,00% у односу на дан 31.12.2019. године. При томе, смањење је најочљивије на позицији добављача у иностранству. На овој позицији евидентирани су обавезе према добављачу Alvest Mont, који је извођач радова на Реконструкцији и доградњи постројења за пречишћавање отпадних вода.

Позиција добављача у земљи мања је за 19,36% као последица редовног измиривања доспелих обавеза.

Остале обавезе из пословања су исте као у претходној години и износе 337 хиљада динара. На овој позицији евидентирани су примљени депозити за учешће на аукцијама за продају расходованих основних средстава.



у 000 динара

Обавезе из пословања	2018	2019	2020	Индекс у %
Добављачи - остала повезана правна лица	359	0	0	0,00
Добављачи у земљи	351.800	236.574	190.781	80,64
Добављачи у иностранству	135.047	36.104	0	0,00
Остале обавезе из пословања	337	337	337	100,00
УКУПНЕ ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	487.543	273.015	191.118	70,00



У табели која следи, приказано је пет највећих добављача у 2020. години на основу промета без почетног стања. Најзначајни је добављач за природни гас ЈП „СРБИЈАГАС“, који чини 56,80% укупног промета.

у 000 динара

Назив добављача	2020	Индекс у %
ЈП СРБИЈАГАС	749.299	56,80
СТАТУС ФИН	95.393	7,23
КОНСТРУКТИВА	92.913	7,04
ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	57.295	4,34
КНЕЗ ПЕТРОЛ	35.967	2,73
ОСТАЛИ	288.345	21,86
Укупан промет без почетног стања	1.319.212	100,00



ТОКОВИ ГОТОВИНЕ

у 000 динара

Позиција	01.01- 31.12.2018.	01.01- 31.12.2019.	01.01- 31.12.2020.	Индекс у %
1	2	3	4	5=4/3*100
Токови готовине из пословних активности				
Приливи готовине из пословних активности	2.156.858	2.168.249	2.094.170	96,58
Продаја и примљени аванси	2.143.871	2.159.690	1.958.682	90,69
Примљене камате из пословних активности	2.328	3.770	3.032	80,42
Остали приливи из редовног пословања	10.659	4.789	132.456	2.765,84
Одливи готовине из пословних активности	1.970.173	2.027.173	1.962.787	96,82
Исплате добављачима и дати аванси	1.312.162	1.460.831	1.252.728	85,75
Зараде, накнада зараде и остали лични расходи	513.260	459.602	568.291	123,65
Плаћене камате	859	16.339	16.114	98,62
Порез на добитак	17.935	16.440	10.462	63,64
Одливи по основу осталих јавних прихода	125.957	73.961	115.192	155,75
Нето прилив готовине из пословних активности	186.685	141.076	131.383	93,13
Нето одлив готовине из пословних активности				
Токови готовине из активности инвестирања				
Приливи готовине из активности инвестирања	1.149	131	22.770	17.381,68
Остали финансијски пласмани (нето приливи)	400		22.721	
Примљене камате из активности инвестирања	749	131	49	37,40
Одливи готовине из активности инвестирања	282.969	362.591	152.260	41,99
Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	282.969	342.091	152.260	44,51
Остали финансијски пласмани (нето одливи)		20.500		
Нето прилив готовине из активности инвестирања				
Нето одлив готовине из активности инвестирања	281.820	362.460	129.490	35,73
Токови готовине из активности финансирања				
Приливи готовине из активности финансирања	103.601	329.400	288.093	87,46
Дугорочни кредити (нето приливи)	98.288	189.539	98.004	51,71
Краткорочни кредити (нето приливи)	5.313	139.861	190.089	135,91
Одливи готовине из активности финансирања	71.878	80.533	239.629	297,55
Дугорочни кредити (одливи)	45.415	22.552	20.336	90,17
Краткорочни кредити (одливи)	5.313		219.293	
Остале обавезе (одливи)		4.151		
Исплаћене дивиденде	21.150	53.830		
Нето прилив готовине из активности финансирања	31.723	248.867	48.464	19,47
Нето одлив готовине из активности финансирања				
Свега прилив готовине	2.261.608	2.497.780	2.405.033	96,29
Свега одлив готовине	2.325.020	2.470.297	2.354.676	95,32
Нето прилив готовине		27.483	50.357	183,23
Нето одлив готовине	63.412			
Готовина на почетку обрачуноског периода	111.588	47.994	75.083	156,44
Позитивне курсне разлике по основу прерачуна готовине	7			
Негативне курсне разлике по основу прерачуна готовине	189	394		
Готовина на крају обрачуноског периода	47.994	75.083	125.440	167,07

Приливе готовине из пословних активности у укупном износу од 2.094.170 хиљада динара, који су мањи за 3,42% мањи у односу на претходну годину, чине највећим

делом приливи готовине од продаје услуга, готових производа и роба у износу од 1.958.682 хиљада динара. Мањи приливи готовине последица су мање наплаћених потраживања по основу продаје, а у складу са мањим фактурисаним приходима.

Одливи готовине из пословних активности у укупном износу од 1.962.787 хиљада динара, који су за 3,22% мањи у односу на претходну годину, чине највећим делом одливи по основу исплате добављачима и дати аванси у износу од 1.252.728 хиљада динара, а затим зараде, накнаде зарада и остали лични расходи у износу од 568.291 хиљада динара.

По том основу је остварен нето прилив готовине у износу од 131.383 хиљада динара, који је за 6,87% мањи од нето прилива у прошлој години.

У посматраном периоду је остварен нето одлив готовине из активности инвестирања у износу од 129.490 хиљада динара, који је мањи од нето одлива у прошлој години за 64,27%.

По основу активности финансирања остварен је нето прилив готовине од 48.464 хиљада динара, који је мањи од нето прилива у прошлој години за 80,53%.

За посматрани извештајни период остварен је нето прилив од 50.357 хиљада динара, који је за 83,23% већи од нето прилива прошле године.

Износ готовине на крају обрачунског периода је 125.440 хиљада динара и већи је за 67,07% у односу на претходну годину.

РАЦИО АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА

Рацио анализом пословања се обезбеђују информације неопходне за доношење пословних одлука. Основни циљ анализе финансијских извештаја предузећа је оцењивање прошлих остварења предузећа и предвиђање његових будућих остварења у функцији информативне подршке активности доношењу одлука, које су, у крајњој линији, финансијске одлуке.

Стопа приноса на укупни капитал рефлектује степен оплодње капитала. Будући да је циљ предузећа максимизирање резултата на дуги рок, произилази да је захтев за рентабилношћу изведен из самог циља предузећа. У 2020. години стопа приноса на укупан капитал није исказана јер није реализован пословни добитак.

Висина стопе приноса на имовину детерминисана је стопом пословног добитка и ефикасношћу коришћења уложених средстава, односно зависи од висине економичности и рационалности коришћења уложених средстава. С обзиром да је у 2020. години остварен пословни губитак, стопа приноса на имовину није исказана.

Степен задужености представља однос укупних обавеза (укључујући резервисања) и укупне пасиве и у 2020. години износи 43,50% .

Ликвидност представља способност предузећа да измири обавезе у року доспећа. Ликвидност Предузећа налази се на задовољавајућем нивоу што се може закључити анализом рача ликвидности.

Стопа I степена ликвидности у однос ставља готовину и готовинске еквиваленте и краткорочне обавезе и у 2020. години износи 11,70%.

Стопа II степена ликвидности која у однос ставља краткорочна потраживања, пласмане и готовину са краткорочним обавезама у 2020. години износи 40,54%.

Показатељи пословања	2019	2020
Принос на укупан капитал (добитак из редовног пословања пре опорезивања/капитал)	0,00%	0,00%
Принос на имовину (пословни добитак/пословна имовина)	0,00%	0,00%
Нето принос на сопствени капитал (нето добитак/капитал)	0,00%	0,00%
Степен задужености (укупне обавезе/укупна пасива)	40,56%	43,50%
Први степен ликвидности (готовински еквиваленти и готовина/краткорочне обавезе)	7,25%	11,70%
Други степен ликвидности (краткорочна потраживања, пласмани и готовина/краткорочне обавезе)	40,87%	40,54%
Пословни приходи	1.854.165	1.811.657
Пословни расходи	1.938.915	1.919.400
ПОСЛОВНА ДОБИТ (ЕБИТ)	0	0
ПОСЛОВНИ ГУБИТАК	84.750	107.743
Стопа ЕБИТ	0,00%	0,00%
Амортизација	186.286	206.360
ЕБИТДА	101.536	206.360
Стопа ЕБИТДА	5,48%	11,39%
Финансијски приход/расход нето	10.427	51.586
Порез на добит	0	0
Нето добит	0	0
Стопа нето добити	0,00%	0,00%

ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ

Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ користи следеће финансијске инструменте:

у 000 динара

Врсте финансијских инструмената	2019	2020
Финансијска средства		
Дугорочни финансијски пласмани	14.385	4.029
Потраживања по основу продаје	287.843	277.922
Друга потраживања	17.501	11.719
Краткорочни финансијски пласмани	20.500	0
Готовина и готовински еквиваленти	75.083	125.440
УКУПНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА	415.312	419.110
Финансијске обавезе		
Дугорочне финансијске обавезе	428.241	423.730
Краткорочне финансијске обавезе	246.061	299.039
Примљени аванси, депозити и кауције	8.343	6.999
Обавезе из пословања	273.015	191.118
Остале краткорочне обавезе	19.197	48.208
Обавезе по основу пореза на додату вредност	12.140	0
Обавезе за остале порезе, доприносе и државне дажбине	1.987	8.548
УКУПНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ	988.984	977.642

УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ као и свако друго предузеће, у својим пословним активностима перманентно је везано за неизвесност и ризик.

Управљање ризицима представља неопходну технику без које би функционисање Предузећа било знатно отежано. То је посебна пословна функција чији је задатак да препозна, оцени, управља и контролише ризике пословања, тј. системски управља ризицима којима је изложено пословање. У том смислу, процес управљања ризицима подразумева одређивање сопствених капацитета за ношење ризика, као и разумевање опасности које се приликом суочавања са ризицима јављају. Активности које управљање ризицима обухвата доприносе побољшању контролисања ризика и оптимизацији распоређивања средстава.

Најзначајнија активност коју је ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ спровео у току 2020. године у циљу управљања ризицима је процес успостављања система Финансијског управљања и контроле. Финансијско управљање и контрола је свеобухватан систем

интерних контрола који успоставља и за који је одговоран Директор јавног предузећа, али и сви запослени. Финансијско управљање и контрола обухвата следеће елементе:

контролно окружење;
управљање ризицима;
контролне активности;
информисање и комуникација;
праћење и процена система.

Одговарајуће управљање ризицима од кључног је значаја за успешност пословања Предузећа. То је процес који има за циљ да заштити имовину и добитак Предузећа, обухватајући активности усмеравања и проналажења најбољег начина управљања, омогућавајући на тај начин стабилност, развој и остварење циљева пословања.

Финансијски ризици са којима се Предузеће суочава у свом пословању и на које усмерава посебну пажњу у смислу контролисања и управљања су следећи: тржишни ризик, ризик ликвидности, кредитни ризик, ризик капитала и ризик новчаног тока.

ТРЖИШНИ РИЗИК

Тржишни ризик је ризик од промена у тржишним ценама, као што су: девизни курсеви, каматне стопе и цене инструмената капитала. Циљ управљања тржишним ризиком је контрола изложености тржишном ризику у оквиру прихватљивих параметара, уз остварење оптималног приноса.

Предузеће је изложено ризику промене курса страних валута који проистиче из пословања са различитим валутама, у првом реду са ЕУР. Ризик проистиче из будућих трговинских трансакција, признатих средстава и обавеза.

Предузеће има потраживања и обавезе у страним валутама и руководство Предузећа предузима мере да максимизира усклађеност прилива и одлива у истој страниј валути ради заштите од промена девизних курсева. С друге стране, Предузеће још не користи заштиту трансакција од девизног ризика (хединг), с обзиром на постојећу регулативу и недовољно развијено финансијско тржиште.

Предузеће није изложено већем ризику од промене цена власничких хартија од вредности с обзиром да нема већих улагања класификованих у билансу стања као расположива за продају и којима се тргује чији се ефекти промена у фер вредности исказују у билансу успеха.

Ризик од промене фер вредности каматних стопа проистиче првенствено из обавеза по основу примљених дугорочних кредита од банака. Кредити примљени по променљивим каматним стопама излажу Предузеће каматном ризику токова готовине. Кредити примљени по фиксним каматним стопама излажу Предузеће ризику промене фер вредности каматних стопа. Највећи део обавеза по кредитима односи се на кредит KFW BANK BERLIN који има фиксну каматну стопу изражену у ЕУР и износи 6,17% на годишњем нивоу.

Предузеће врши анализу изложености ризику од промене каматних стопа на динамичкој основи узимајући у обзир алтернативне изворе финансирања и рефинансирања, пре свега дугорочне обавезе будући да оне представљају најзначајнију каматносноу позицију.

РИЗИК ЛИКВИДНОСТИ

Ризик ликвидности или ликвидосни ризик представља ризик да Предузеће не поседује довољно ликвидних средстава за измиривање доспелих обавеза или да дође до неочекиваних одлива ликвидних средстава. Предузеће има адекватну ликвидност ако успева да измири своје краткорочне обавезе према редоследу њиховог доспећа на наплату, а да при том не угрози своје даље пословање. Дакле, под оптималном ликвидношћу се сматра мера платежне способности која дозвољава да се испуне све платежне обавезе које ће се са сигурношћу појавити и која поред тога садржи резерве за одређене потенцијалне обавезе које се могу уз адекватну прецизност проценити. У резерве средстава плаћања убрајају се и неискоришћене кредитне линије код пословних банака, као и свака друга могућност за прикупљање средстава плаћања у том року.

Предузеће управља ризиком ликвидности одржавајући одговарајуће новчане резерве континуираним праћењем планираног и стварног новчаног тока, као и одржавањем адекватног односа доспећа финансијских средстава и обавеза.

Евентуални вишак готовине из пословних активности изнад салда захтеваних обртних средстава, Предузеће улаже у каматносно текуће рачуне, орочене депозите или хартије од вредности за трговање, бирајући инструменте са одговарајућим доспећем или са оптималном ликвидношћу.

КРЕДИТНИ РИЗИК

Кредитни ризик се дефинише као ризик неизвршења обавезе по основу насталог дуга, тј. неплаћања главнице и камате од стране дужника. Кредитни ризик превасходно потиче од потраживања из пословања, а изложеност овој врсти ризика зависи од индивидуалних карактеристика сваког појединачног купца.

Иако Предузеће нема значајне концентрације кредитног ризика, предузимају се све неопходне мере како би купци испунили своје обавезе у погледу квантитета, квалитета и уговореног рока.

РИЗИК НОВЧАНОГ ТОКА

Ризик новчаног тока је ризик да се из новчаних прилива неће обезбедити потребна средства за измирење доспелих обавеза.

Ризик новчаног тока се умањује тако што се врши усклађивање рочне и валутне усаглашеност обавеза и потраживања, врши се процена утицаја значајних издатака на ликвидност и адекватна процена прилива.

РИЗИК КАПИТАЛА

Предузеће се определило за финансијски концепт капитала и његово очување према коме је капитал дефинисан на основу номиналних новчаних јединица. Циљ управљања капиталом је да Предузеће задржи способност да настави са својим пословањем у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала, а Оснивачу да да одговарајући принос.

ФЕР ВРЕДНОСТ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ОБАВЕЗА

Пословна политика Предузећа је да обелодани информације о фер вредности активе и пасиве за које постоје званичне тржишне информације и када се фер вредност значајно разликује од књиговодствене вредности. Тржишна цена, где постоји активно тржиште, најбољи је доказ фер вредности финансијског инструмента. Међутим, тржишне цене нису доступне за низ финансијских средстава и обавеза које Предузеће има. Стога, када тржишна цена финансијских инструмената није доступна, фер вредност средстава и обавеза се процењује коришћењем садашње вредности или других техника вредновања заснованих на тренутно преовлађујућим тржишним условима.

Како у Републици Србији не постоји довољно тржишног искуства, као ни стабилност и ликвидност код куповине и продаје потраживања и остале финансијске активе и пасиве, званичне тржишне информације нису у сваком тренутку расположиве. Стога, фер вредност није могуће поуздано утврдити у одсуству активног тржишта. Руководство Предузећа врши процену ризика и, у случајевима када се оцени да вредност по којој се имовина води у пословним књигама неће бити реализована, врши исправку вредности.

Руководство Предузећа сматра да исказана књиговодствена вредност потраживања, након умањења за исправку вредности по основу обезвређења, као и номинална вредност обавеза из пословања, приближно одражава њихову тржишну вредност.

Фер вредност финансијских средстава и обавеза Предузећа на дан извештавања одговара књиговодственим износима финансијских средстава и обавеза.

ЗАПОСЛЕНИ

Управљање и развој људских ресурса су у самом врху циљева и задатака Предузећа. ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ настоји да за своје запослене обезбеди бољу будућност, адекватне услове рада, равноправан третман запослених, заштиту на раду, здравствену заштиту и могућност даљег усавршавања и образовања.

На дан 31.12.2020. године број запослених у ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ је 512.

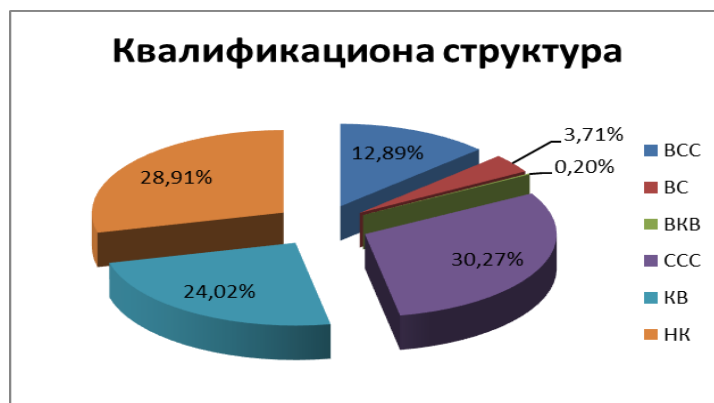
У следећој табели приказан је распоред запослених по Секторима са процентуалним учешћем у укупном броју запослених:

Сектори	Запослени	
	Број на дан 31.12.2020.	Учешће у %
Сектор Водовод и канализација	80	15,63
Сектор Енергетика	59	11,52
Сектор одржавања јавних површина	135	26,37
Сектор Комуналне услуге	80	15,63
Сектор одржавања инфраструктуре, возила и објеката	65	12,70
Остали	93	18,16
УКУПНО	512	100,00



У квалификационој структури највећи удео имају запослени са средњом стручном спремом и то 30,27%, затим следе неквалификовани и квалификовани радници са 28,91%, односно 24,02%. Запослени са вишом стручном спремом имају 3,71% удела, док запослени са високом стручном спремом имају 12,89% удела. Најмање учешће у образовној структури имају високо квалификовани радници којих је 0,20%.

Стручна спрема	Запослени	
	Број на дан 31.12.2020.	Учешће у %
ВСС	66	12,89
ВС	19	3,71
ВКВ	1	0,20
ССС	155	30,27
КВ	123	24,02
НК	148	28,91
УКУПНО	512	100,00



У старосној структури запослених највише је запослених старости између 41 и 50 година то 32,03%, затим следе запослени старосне категорије од 51 до 60 година којих има 28,71%.

Учешће запослених од 31 до 40 година износи 22,60%, а запослених старосне групе преко 61 године је 9,96%. Најмање учешће у укупном броју имају запослени до 30 година којих је 6,64%.

Године старости	Запослени	
	Број на дан 31.12.2020.	Учешће у %
До 30 година	34	6,64
31 до 40	116	22,66
41 до 50	164	32,03
51 до 60	147	28,71
Преко 61	51	9,96
УКУПНО	512	100,00



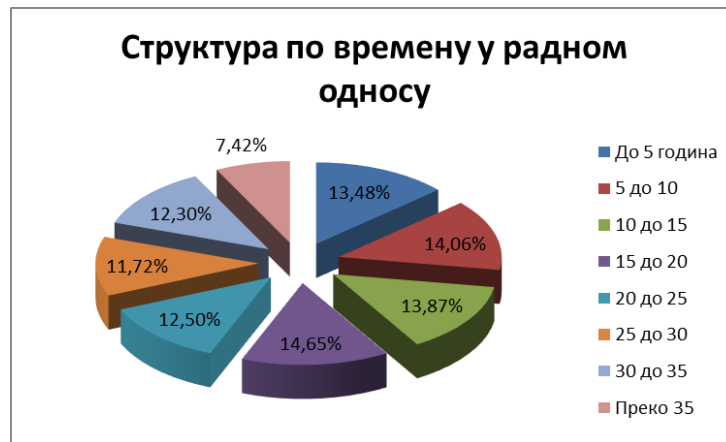
Структура по полу приказује да знатно веће учешће у укупном броју имају запослени мушког пола и то 80,47%, односно 412 запослена. Жене чине 19,53% укупног броја, тј. 100 запослене.

Пол	Запослени	
	Број на дан 31.12.2020.	Учешће у %
Мушки	412	80,47
Женски	100	19,53
УКУПНО	512	100,00



У структури по времену проведеном у радном односу, највећи број запослених има од 15 до 20 година радног стажа и то њих 75, што чини 14,65% укупног броја. Следе запослени који су провели од 5 до 10 година у радном односу којих има 14,06%, затим запослени који су провели у радном односу од 10 до 15 година чије је учешће 14,65% и запослени са од 10 до 15 година у радном односу којих је 13,87%. Учешће запослених који су провели до 5 година у радном односу износи 13,48%. Најмање учешће имају запослени са преко 35 година у радном односу, и оно износи 7,42%.

Број година проведених у радном односу	Запослени	
	Број на дан 31.12.2020.	Учешће у %
До 5 година	69	13,48
5 до 10	72	14,06
10 до 15	71	13,87
15 до 20	75	14,65
20 до 25	64	12,50
25 до 30	60	11,72
30 до 35	63	12,30
Преко 35	38	7,42
УКУПНО	512	100,00



АКТИВНОСТИ ИСТРАЖИВАЊА И РАЗВОЈА

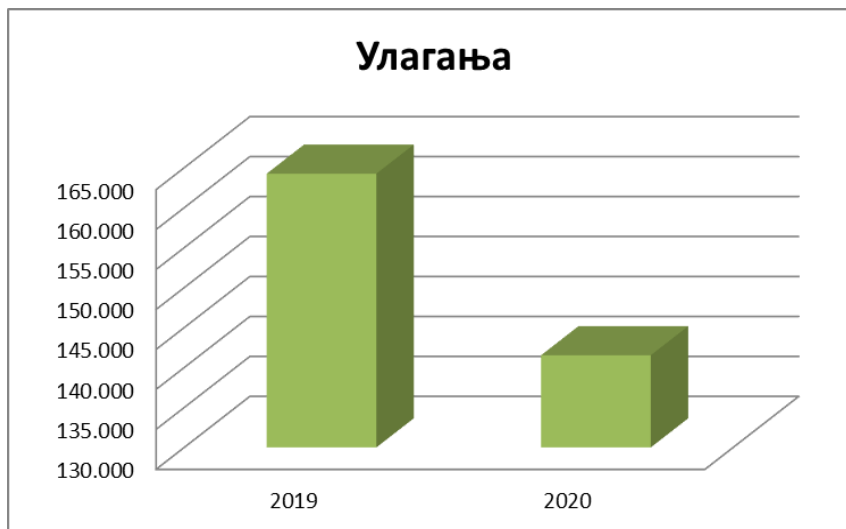
Захваљујући високој акумулативности и опредељењу да се добит константно реинвестира ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ има интезивне инвестиционе активности у циљу даљег развоја Предузећа.

Очекивани ефекти инвестиција су смањење физичких губитака у дистрибуцији природног гаса и воде, постизање вишег нивоа квалитета пружених услуга, унапређење животне средине и креирање повољнијег односа цена и квалитета услуга за грађане и привреду Града Вршца, чиме ће се унапредити живот и стандард свих грађана.

Предузеће је у 2020. години инвестирало укупно 177.205 хиљада динара у некретнине, постројења и опрему у припреми и набавку нове опреме, што је за 19,79% мање него у претходној години.

у 000 динара

Структура улагања у основна средства - инвестиције у току и набавка нове опреме	2019	2020	Индекс у %
Водовод и канализација	164.246	141.529	86,17
Енергетика	9.991	17.939	179,55
Одржавање јавних површина	25.446	5.811	22,84
Комуналне услуге	432	5.360	1.240,74
Одржавање инфраструктуре, возила и објеката	2.975	373	12,54
Остали	15.113	6.193	40,98
Укупно улагања	218.203	177.205	81,21



У току 2017. године, израдом пројектно техничке документације, започета је капитална инвестиција реконструкције и доградње Постројења за прераду отпадних вода. У оквиру овог значајног пројекта извршиће се замена дотрајале опреме, аутоматизација ППОВ и изградња система за денитрификацију и дефосфоризацију.

У реконструкцију је у току 2020. године уложено 140.359 хиљада динара и то је најзначајније улагање.

Значајна улагања се односе и на изградњу и реконструкцију водоводне и гасне мреже и израду нових прикључака и изградњу дечијих игралишта.

Од набавке нове опреме, треба истаћи набавку возила, опреме и механизације за обављање комуналне делатности, која је неопходна за нормално функционисање пословања.

ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ кроз делатности које су од посебног значаја за грађане и привреду Града Вршца, обједињује у свом пословању све сегменте који су неизоставни и без којих се не може замислити успешан, инфраструктурно модеран град. Улажући напоре, унапређујући ефикасност, коришћењем искуства, знања и модерних технологија, ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ је лидер у оквиру своје делатности у Републици Србији.

Предузеће поред остваривања економских циљева, изузетно води рачуна о утицају који врши на друштвену и животну средину. Ствара такав амбијент у свом окружењу који се темељи на основним принципима у смислу заштите животне средине. Претежна делатност ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ је комунална и свакодневно пословање Предузећа има непосредни утицај на животну средину. Програми заштите животне средине имају утемељење у законским оквирима, који обавезују и усмеравају на то да се посебна пажња усмери ка заштити животне средине.

Осим комуналне делатности, Град је Јавном комуналном предузећу ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ поверио на управљање и заштићена природна добра: Предео изузетних одлика Вршачке планине, Споменик природе Стража и Заштићено станиште Мали Вршачки рит.

Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ спроводи стратегије, програме, регионалне и локалне планове и планове самог Предузећа у циљу успостављања система управљања отпадом који подразумева превенцију настанка отпада, подстицање одвојеног сакупљања отпада, поновног искоришћења и рециклаже. Посебна пажња Предузећа је усмерена на едукацију својих корисника и подстицању активности из области заштите животне средине.

Едукативне акције које су планиране, нису спроведене због ситуације везане за пандемију COVID-19 и ограничавања могућности спровођења истих.

У октобру 2020. године, организована је акција „Месец чистоће“. Током 2020. године санирано је неколико дивљих депонија.

Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ обезбеђује стабилно и квалитетно снабдевање потрошача водом, а такође и одвођење отпадних вода. У Граду је изграђена канализациона мрежа која покрива готово читаво градско подручје.

У току 2020. године настављена је реконструкција и доградња Постројења за прераду отпадних вода, те би се кроз ефикаснији систем пречишћавања воде дао значајан допринос очувању животне средине.

ДОГАЂАЈИ ПО ЗАВРШЕТКУ ПОСЛОВНЕ ГОДИНЕ

Од дана билансирања до дана предаје финансијских извештаја за 2020. годину није било значајнијих догађаја који би утицали на реалност и веродостојност података исказаних у финансијским извештајима Предузећа за 2020. годину.

ПЛАНИРАНИ БУДУЋИ РАЗВОЈ

Јавно комунално предузеће ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ је савремено технички-технолошко опремљено предузеће, које је развило иновативни систем у пружању својих услуга и производњи, пратећи европске и светске трендове у области заштите животне средине и одрживог развоја, што чини да Предузеће буде препознатљиво и лидер у региону. Предузеће се у свом пословању руководи тиме да успостављени систем функционисања стално побољшава и унапређује.

Пословање ЈКП ДРУГИ-ОКТОБАР ВРШАЦ је у потпуности усмерено на кориснике производа и услуга које пружа, основни циљ је управо задовољство корисника. Да би се постигао наведени циљ, Предузеће тежи постизању највишег квалитета у пружању услуга корисницима, имплементацијом нових технолошких решења, мерено смањењем броја рекламација и неусаглашености, затим стални развој и усавршавање пружања услуга, у потпуности прилагођено захтевима и потребама корисника уз квалитетну комуникацију.

Посебан значај Предузеће придаје заштити животне средине и одрживом развоју и едукацији корисника услуга о значају заштите животне средине, са посебним акцентом на млађе становништво, као допринос чистијој будућности Града и квалитетнијим условима живота свих грађана.

У Вршцу, дана 28. јуна 2021. године

Законски заступник